

EMLÉKEZTETŐ

BERETTYÓÚJFALU TERÜLETÉRE SZÉNHYDROGÉN KONCESSZIÓ KERETÉBEN TÖRTÉNŐ KUTATÁSÁRA, FELTÁRÁSÁRA ÉS KITERMELÉSÉRE VONATKOZÓ KONCESSZIÓS PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁRÓL

a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény 9/A. §-ának megfelelően

A) A beérkezett pályázatok adatainak összefoglalása

A pályázatok elbírálása: A pályázatok értékelésére a nemzeti fejlesztési miniszter (a továbbiakban: miniszter) minősítő bizottságot hozott létre. A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 10. § (2) bekezdése alapján a minősítő bizottság javaslata alapján a koncesszió megadásáról a miniszter döntött.

A koncessziós pályázati eljárás tárgya: Koncesszió szénhidrogén kutatására, feltárására és kitermelésére.

A koncesszió időtartama: A koncessziós szerződés hatályba lépésétől számított 20 év, amely külön pályázat kiírása nélkül meghosszabbítható egy alkalommal az eredeti időtartamának legfeljebb felével.

A koncesszióra kijelölt terület: Hajdú-Bihar megyében az alábbi táblázatban megadott települések között helyezkedik el.

Település	Megye	Település	Megye
Ártánd	Hajdú-Bihar	Kismarja	Hajdú-Bihar
Bakonszeg	Hajdú-Bihar	Konyár	Hajdú-Bihar
Bedő	Hajdú-Bihar	Körösszegapáti	Hajdú-Bihar
Berekböszörmény	Hajdú-Bihar	Létavértes	Hajdú-Bihar
Berettyóújfalú	Hajdú-Bihar	Mezőpeterd	Hajdú-Bihar
Biharkeresztes	Hajdú-Bihar	Mezősas	Hajdú-Bihar
Bihartorda	Hajdú-Bihar	Monostorpályi	Hajdú-Bihar
Bojt	Hajdú-Bihar	Nagykereki	Hajdú-Bihar
Derecske	Hajdú-Bihar	Pocsaj	Hajdú-Bihar
Esztár	Hajdú-Bihar	Sáránd	Hajdú-Bihar
Földes	Hajdú-Bihar	Szentpéterszeg	Hajdú-Bihar
Furta	Hajdú-Bihar	Tépe	Hajdú-Bihar
Gáborján	Hajdú-Bihar	Tetétlen	Hajdú-Bihar
Hajdúbagos	Hajdú-Bihar	Told	Hajdú-Bihar
Hajdúszovát	Hajdú-Bihar	Váncsod	Hajdú-Bihar
Hencida	Hajdú-Bihar	Vekerd	Hajdú-Bihar
Hosszúpályi	Hajdú-Bihar	Zsáka	Hajdú-Bihar

A koncessziós terület nagysága: 825,20 km².

A koncesszióra kijelölt terület fedőlapja: a felszín és alaplappja - 5000 mBf.

A pályázók száma: 2 (azaz kettő).

*A pályázók megnevezése: O&GD Central Kft.
Vermilion Exploraion B.V.*

A koncessziós pályázati felhívás megjelenésének helye, ideje: 2015. április 14-én az Európai Unió Hivatalos lapjában (2015/C/119/08), míg az országos napilapokban 2015. április 16-án.

A koncessziós pályázatok benyújtásának helye, határideje: Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (1145 Budapest, Columbus u. 17-23.) Ügyfélszolgálati Iroda, 2015. szeptember 23. 10 és 12 óra között.

A koncessziós pályázat nyertese: O&GD Central Kft.

Eredményhirdetés időpontja: 2015. november 25.

Szerződéskötés időpontja: 2016. február 15.

A koncessziós szerződés hatályba lépésének időpontja: 2016. február 15.

B) A legkedvezőbb pályázat elfogadásának részletes indokai

A pályázat nyertese az a pályázó lett, akinek érvényes pályázata – az egyes értékelési szempontokra kapott pontjainak összesítését követően, a versenysemlegesség és az egyenlő esélyek biztosításával – a legtöbb pontszámot kapta. Az értékelés során a Minősítő Bizottság által adható legmagasabb összes pontszám 300 pont lehetett.

A Koncessziós Pályázati Kiírásban meghatározott értékelési szempontok alapján a koncessziós pályázatok értékelésére létrehozott Minősítő Bizottság értékelést készített és meghatározta az egyes értékelési szempontok szerint pontszámokat. A területre két pályázat érkezett, az O&GD Central Kft., illetve a Vermilion Exploration B.V. részéről. A Minősítő Bizottság értékelése szerint összesen az O&GD Central Kft. pályázata 286,66 pontot kapott, míg a Vermilion Exploration B.V. pályázata 239,84 pontot kapott. A pályázat nyertesének a Minősítő Bizottság az O&GD Central Kft-t szavazta meg.

A Koncessziós pályázat értékelési szempontjait és a pályázók által elért pontszámokat az alábbi táblázat mutatja be:

KONCESSZIÓS PÁLYÁZATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI			Az O&GD Central Kft. által elért pontszám	A Vermilion Exploration B.V. által elért pontszám
Értékelési részszerpont	Alszerpontok	Elérhető pontszám		
A) A koncesszióköteles tevékenység kutatási munkaprogramjának tartalma	A.1.) A szénhidrogén legteljesebb megkutatását szolgáló elképzelések, törekvés a koncessziós pályázatra kijelölt területből minél nagyobb terület, minél teljesebb körű megkutatására. A kutatásra szánt összeg. A kutatás elvégzésére tervezett időtartam. A prognosztizált kitermelhető szénhidrogén mennyisége (ezer tonna mértékegységben kifejezve).	0-50	50	35
	A.2.) Az alkalmazni kívánt műszaki megoldások korszerűsége.	0-10	8	10
	A.3.) A koncesszió köteles tevékenység során a környezeti elemek védelmére, a károk megelőzésére és csökkentésére kidolgozott intézkedések.	0-10	9	7
	A.4.) A kitermelés megkezdésére vállalt, a törvényben meghatározott öt éves határidőnél rövidebb időtartam. (A törvényben előírt maximális idő vállalása esetén a pályázó nem kap pontot.)	0-10	10	0
B) A pályázó koncessziós szerződés teljesítésére való alkalmassága	B.1.) A pályázó pénzügyi helyzete, a koncesszióköteles tevékenység finanszírozásához szükséges forrás rendelkezésre állása, ezen belül a saját erő mértéke.	0-25	18,33	24
	B.2.) Szénhidrogén bányászattal összefüggésben	0-15	11,33	14

	- a pályázat kiírását megelőző 3 évben - teljesített referenciák összértéke.			
C) A koncessziós szerződésben vállalt fizetési kötelezettségek	C.1.) Koncessziós díj.	0-40	40	31,56
	C.2.) Bányajáradék.	0-140	140	118,28
ÖSSZESEN		300	286,66	239,84

C) A kikötött biztosítékok megfelelőségének értékelése

A Koncessziós Pályázati kiírásban kikötött biztosítékok az alábbiak voltak.

1. Kutatási biztosíték

A kutatási jog adományozásának és a koncessziós szerződés megkötésének feltételeként a koncessziós pályázat eredményének kihirdetését követő 30 napon belül a pályázat nyertesének kutatási blokkonként 200 millió forint, – de a kutatási területek számától és nagyságától, illetve az összes kutatási költségtől függetlenül – egyidejűleg legfeljebb egymilliárd forint pénzügyi biztosítékot, eredeti bankgarancia formájában kellett nyújtania.

A Koncesszor a kutatási jog adományozásának feltételül szabott pénzügyi biztosítékkal a jogosultságában lévő más területekre tekintettel 1.000.000.000 (azaz egymilliárd) Forint összegben a koncessziós szerződés aláírásakor már rendelkezett, ezért azt külön nem kellett teljesítenie.

2. A bányavállalkozó bányászati tevékenységéből eredő kötelezettségeinek pénzügyi fedezetére (tájérendezési, helyreállítási kötelezettség teljesítésére) szolgáló, továbbá a műszaki üzemi terv, illetve módosításának jóváhagyására irányuló kérelemhez nyújtandó biztosítékadási kötelezettség.

A biztosítéknak ki kell terjednie a bányakárok megtérítésére, valamint a tájrendezési kötelezettség teljesítésére, amelyet a műszaki üzemi terv iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg kell nyújtani, és amelyet a bányafelügyelet hagy jóvá a költségterv alapján. A biztosítékot bányatelkenként kell meghatározni.

A koncessziós pályázaton meghirdetett bányászati tevékenységgel összefüggésben szükséges ezen további biztosítékokat a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvényben meghatározottak szerint az egyes engedélyezési eljárások során kell a Koncessziós Társaságnak nyújtania.

3. Felelősségbiztosítás

A Koncessziós Társaságnak – a koncessziós szerződés teljesítésével, megszegésével vagy a tevékenység végzésével kapcsolatosan – 200.000.000, Ft (azaz kétszázmillió forint)

összegben felelősségbiztosítást kell kötnie. A felelősségbiztosítást a Koncessziós Társaság a cégbejegyzését követően, legkésőbb a kutatási műszaki üzemi terv jóváhagyása iránti kérelem benyújtásáig köteles megkötni, és azt a koncessziós szerződés időtartama alatt végig fenn köteles tartani. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a koncessziós szerződés megszűnése esetén felmerülő károkra is.

4. Pályázati biztosíték

A részvételi díj megfizetése mellett a pályázóknak az érvényes pályázat benyújtásához, 50.000.000,- Ft (bruttó ötvenmillió forint) pályázati biztosítékot kellett rendelkezésre bocsátaniuk a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártáig az ajánlati kööttség biztosítékaként. A befizetett pályázati biztosíték a Kiírót illeti meg a pályázat pályázó általi visszavonásakor, illetve eredményes eljárás esetén, ha a nyertes pályázó a szerződést nem köti meg, valamint ha az ajánlott koncessziós díjat a koncessziós szerződésben meghatározott módon, határidőig és összegben nem fizeti meg.

D) Koncessziós díj megfizetésének módjára és mértékére vonatkozó adatok ismertetése

A pályázati felhívás 5. pontja alapján a koncessziós díj legkisebb nettó összege 432.000.000,- Ft, (azaz négyszázharminckétfélmillió forint) volt, amelynél nagyobb fix összegre a pályázatban lehetett ajánlatot tenni. A nyertes pályázónak a koncessziós díjat az eredményhirdetést követően, a koncessziós szerződésben meghatározott mértékben, módon és időpontig kell megfizetnie.

A koncessziós szerződés 8. pontja alapján a koncessziós pályázat nyertese által ajánlott koncessziós díj nettó 635.000.000,- Ft, azaz hatszázharmincötmillió forint + 27% ÁFA, mindösszesen bruttó 806.450.000,- Ft, azaz nyolcszázhatmillió-négyszázötvenezer forint.

A koncessziós díjat a Koncesszornak legkésőbb a koncessziós szerződés hatályba lépésétől számított harminc (30) napon belül a koncessziós szerződésben meghatározott Magyar Államkincstár által vezetett bankszámlaszámra átutalással kell megfizetnie.

E) A koncessziós pályázatban a pályázó által ajánlott bányajáradék

A pályázati felhívás 8. pontja szerint a koncessziós szerződés alapján fizetendő bányajáradék legkisebb mértéke – a Miniszter döntése szerint – 19 % volt, amelynél nagyobb mértékű bányajáradék fizetésének vállalására a pályázatban ajánlatot lehet tenni, azzal, hogy az így vállalt bányajáradék a koncessziós szerződésben rögzítésre kerül, amelyet a koncesszió időtartama alatt fizetni kell.

A pályázó pályázatában 25,15 % bányajáradék megfizetését vállalta, amelyet a koncessziós szerződésben foglaltak szerint kell majd fizetnie a kitermelésre kerülő szénhidrogén után.

F) Az államnak a jogosult által fizetett koncessziós díjjal vagy más módon ellentételezett - vagyoni és vagyoni értékű (elkerült kiadások, megszerzett jogok) pozíciójára vonatkozó adatok és számítások - és a jogosultnak a koncesszióval érintett piacon - a koncessziós szerződés révén - előálló pozíciójának adatai és jellemzése

A jogosult vagyoni és vagyoni értékű pozíciója

A terület nagysága 825,20 km², a koncesszió időtartama 20 év, amely időtartam legfeljebb a felével meghosszabbítható. A koncessziós szerződéssel megszerzett vagyoni értékű jog (bányászati jog) a szénhidrogén kutatása, feltárása és kitermelése. A Koncesszor a koncesszió időtartama alatt, a koncesszióra kijelölt területen a szénhidrogén kutatására, feltárására és kitermelésére kizárólagos jogot szerez. A bányatelket megállapító határozat jogerössé és végrehajthatóvá válásával a kutatási területre vonatkozó koncessziós jog a bányatelek területére korlátozódik. Kutatás hiányában – a koncesszió ezen fázisában – még nem ismert a koncessziós területen belül található szénhidrogén vagyon mennyisége, így a jogosult vagyoni pozíciójára vonatkozó konkrét számításokat nem lehet végezni.

A jogosultnak a koncesszióval érintett piacon előálló pozíciója

A nyertes pályázó jelenleg három terület (ebből két koncessziós) tekintetében rendelkezik Magyarországon szénhidrogén kutatási joggal, ahol 2011-től folytatja a kutatási tevékenységet. A nyertes pályázó konkrét kitermelési tevékenységet még nem folytat. Összességében tehát a magyar piacon a nyertes pályázó új cégnek tekinthető, így a jelen koncessziós jog elnyerésével tevékenységét még egy területre kiterjesztheti, amelynek önmagában akkor van jelentősége, ha sikeres és eredményes kutatás után kitermelési tevékenységet is tud folytatni. Mindezek alapján, a koncesszió megszerzésével az O&GD Central Kft. lehetőséget szerzett arra, hogy a hazai szénhidrogén piacon pozícióba kerüljön, figyelemmel a már korábban megszerzett kutatási jogaira is, de jelentős szereplővé a jelenleg elnyert koncessziós területeket figyelembe véve egyelőre még nem válhat.

G) A pályázat nyertesének, társaság esetén a közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedéssel rendelkezőnek a nyilatkozata arról, hogy a koncesszióval érintett területen milyen tulajdoni részesedése van.

A jelen pályázat vonatkozásában a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény 9/A § (1) bekezdés f) pontja nem releváns.

A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény a koncessziós szerződéshez kapcsolódó Emlékeztető tartalma tekintetében egyéb adatok feltüntetését nem rendeli el.

Budapest, 2016. 03.23.



Dr. Seszták Miklós
Miniszter