

EMLÉKEZTETŐ
DÁNY TERÜLETÉRE SZÉNHYDROGÉN KONCESSZIÓ KERETÉBEN TÖRTÉNŐ
KUTATÁSÁRA, FELTÁRÁSÁRA ÉS KITERMELÉSÉRE VONATKOZÓ
KONCESSZIÓS PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSÁRÓL

a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény 9/A. §-ának megfelelően

A) A beérkezett pályázatok adatainak összefoglalása

A pályázatok elbírálása: A pályázatok értékelésére a nemzeti fejlesztési miniszter (a továbbiakban: miniszter) minősítő bizottságot hozott létre. A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 10. § (2) bekezdése alapján a minősítő bizottság javaslata alapján a koncesszió megadásáról a miniszter döntött.

A koncessziós pályázati eljárás tárgya: Koncesszió szénhidrogén kutatására, feltárására és kitermelésére.

A koncesszió időtartama: A koncessziós szerződés hatályba lépésétől számított 20 év, amely külön pályázat kiírása nélkül meghosszabbítható egy alkalommal az eredeti időtartamának legfeljebb felével.

A koncesszióra kijelölt terület: Budapesten és Pest megyében az alábbi táblázatban megadott települések között helyezkedik el.

Település	Megye	Település	Megye
Budapest_XVI.	Budapest	Nagytarcsa	Pest
Budapest_XVII.	Budapest	Pánd	Pest
Budapest_XVIII.	Budapest	Pécel	Pest
Csömör	Pest	Péteri	Pest
Dány	Pest	Sülysáp	Pest
Ecsér	Pest	Szentmártonkáta	Pest
Gomba	Pest	Tápióság	Pest
Gyál	Pest	Tápiószecső	Pest
Gyömrő	Pest	Tóalmás	Pest
Isaszeg	Pest	Uri	Pest
Kerepes	Pest	Üllő	Pest
Kistarcsa	Pest	Vácszentlászló	Pest
Kóka	Pest	Valkó	Pest
Maglód	Pest	Vecsés	Pest
Mende	Pest	Zsámbok	Pest
Monor	Pest		

A koncessziós terület nagysága: 583,59 km².

A koncesszióra kijelölt terület fedőlapja: a felszín és alaplappja - 5000 mBf.

A pályázók száma: 1 (azaz egy).

A pályázó megnevezése: MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.

A koncessziós pályázati felhívás megjelenésének helye, ideje: 2015. április 14-én az Európai Unió Hivatalos lapjában (2015/C/119/08), míg az országos napilapokban 2015. április 16-án.

A koncessziós pályázatok benyújtásának helye, határideje: Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (1145 Budapest, Columbus u. 17-23.) Ügyfélszolgálati Iroda, 2015. szeptember 23. 10 és 12 óra között.

A koncessziós pályázat nyertese: MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.

Eredményhirdetés időpontja: 2015. november 25.

Szerződéskötés időpontja: 2016. február 15.

A koncessziós szerződés hatályba lépésének időpontja: 2016. február 15.

B) A legkedvezőbb pályázat elfogadásának részletes indokai

A pályázat nyertese az a pályázó lett, akinek érvényes pályázata – az egyes értékelési szempontokra kapott pontjainak összesítését követően, a versenysemlegesség és az egyenlő esélyek biztosításával – a legtöbb pontszámot kapta. Az értékelés során a Minősítő Bizottság által adható legmagasabb összes pontszám 300 pont lehetett.

A Koncessziós Pályázati Kiírásban meghatározott értékelési szempontok alapján a koncessziós pályázatok értékelésére létrehozott Minősítő Bizottság értékelést készített és meghatározta az egyes értékelési szempontok szerint pontszámokat. A területre egyetlen pályázat érkezett, a MOL Nyrt. részéről. A Minősítő Bizottság értékelése szerint összesen ez a pályázat 189 pontot kapott. A pályázat nyertesének a Minősítő Bizottság a MOL Nyrt-t szavazta meg.

A Koncessziós pályázat értékelési szempontjait és az nyertes pályázó által elért pontszámokat az alábbi táblázat mutatja be:

KONCESSZIÓS PÁLYÁZATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI			<i>A pályázó által elért pontszám</i>
<i>Értékelési részszerpont</i>	<i>Alszerpontok</i>	<i>Elérhető pontszám</i>	
<i>A) A koncesszióköteles tevékenység kutatási munkaprogramjának tartalma</i>	A.1.) A szénhidrogén legteljesebb megkutatását szolgáló elképzelések, törekvés a koncessziós pályázatra kijelölt területből minél nagyobb terület, minél teljesebb körű	0-50	50

	<p>megkutatására. A kutatásra szánt összeg. A kutatás elvégzésére tervezett időtartam. A prognosztizált kitermelhető szénhidrogén mennyisége (ezer tonna mértékegységben kifejezve).</p>		
	A.2.) Az alkalmazni kívánt műszaki megoldások korszerűsége.	0-10	10
	A.3.) A koncesszió köteles tevékenység során a környezeti elemek védelmére, a károk megelőzésére és csökkentésére kidolgozott intézkedések.	0-10	10
	A.4.) A kitermelés megkezdésére vállalt, a törvényben meghatározott öt éves határidőnél rövidebb időtartam. (A törvényben előírt maximális idő vállalása esetén a pályázó nem kap pontot.)	0-10	5
B) A pályázó koncessziós szerződés teljesítésére való alkalmassága	B.1.) A pályázó pénzügyi helyzete, a koncesszióköteles tevékenység finanszírozásához szükséges forrás rendelkezésre állása, ezen belül a saját erő mértéke.	0-25	24
	B.2.) Szénhidrogén bányászattal összefüggésben - a pályázat kiírását megelőző 3 évben - teljesített referenciák összértéke.	0-15	15
C) A koncessziós szerződésben vállalt fizetési kötelezettségek	C.1) Koncessziós díj.	0-40	15
	C.2.) Bányajáradék.	0-140	60
ÖSSZESEN		300	189

C) A kikötött biztosítékok megfelelőségének értékelése

A Koncessziós Pályázati kiírásban kikötött biztosítékok az alábbiak voltak.

1. Kutatási biztosíték

A kutatási jog adományozásának és a koncessziós szerződés megkötésének feltételeként a koncessziós pályázat eredményének kihirdetését követő 30 napon belül a pályázat nyertesének kutatási blokkonként 200 millió forint, – de a kutatási területek számától és nagyságától, illetve az

összes kutatási költségtől függetlenül – egyidejűleg legfeljebb egymilliárd forint pénzügyi biztosítékot, eredeti bankgarancia formájában kellett nyújtania.

A pályázat nyertese a pályázatban hitelt érdemlő módon igazolta, hogy a pénzügyi biztosítékot nyújtani tudja, amennyiben a koncessziós szerződést vele kötik meg.

A Koncesszor a kutatási jog adományozásának feltételül szabott pénzügyi biztosítékkal a jogosultságában lévő más területekre tekintettel 1.000.000.000 (azaz egymilliárd) Forint összegben a koncessziós szerződés aláírásakor már rendelkezett, ezért azt külön nem kellett teljesítenie.

2. A bányavállalkozó bányászati tevékenységéből eredő kötelezettségeinek pénzügyi fedezetére (tájérendezési, helyreállítási kötelezettség teljesítésére) szolgáló, továbbá a műszaki üzemi terv, illetve módosításának jóváhagyására irányuló kérelemhez nyújtandó biztosítékadási kötelezettség.

A biztosítéknak ki kell terjednie a bányakárok megtérítésére, valamint a tájrendezési kötelezettség teljesítésére, amelyet a műszaki üzemi terv iránti kérelem benyújtásával egyidejűleg kell nyújtani, és amelyet a bányafelügyelet hagy jóvá a költségterv alapján. A biztosítékot bányatelkenként kell meghatározni.

A koncessziós pályázon meghirdetett bányászati tevékenységgel összefüggésben szükséges ezen további biztosítékokat a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvényben meghatározottak szerint az egyes engedélyezési eljárások során kell a Koncessziós Társaságnak nyújtania.

3. Felelősségbiztosítás

A Koncessziós Társaságnak – a koncessziós szerződés teljesítésével, megszegésével vagy a tevékenység végzésével kapcsolatosan – 200.000.000, Ft (azaz kétszázmillió forint) összegben felelősségbiztosítást kell kötnie. A felelősségbiztosítást a Koncessziós Társaság a cégbejegyzését követően, legkésőbb a kutatási műszaki üzemi terv jóváhagyása iránti kérelem benyújtásáig köteles megkötni, és azt a koncessziós szerződés időtartama alatt végig fenn köteles tartani. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a koncessziós szerződés megszűnése esetén felmerülő károkra is.

4. Pályázati biztosíték

A részvételi díj megfizetése mellett a pályázóknak az érvényes pályázat benyújtásához, 50.000.000,- Ft (bruttó ötvenmillió forint) pályázati biztosítékot kellett rendelkezésre bocsátaniuk a pályázat benyújtására nyitva álló határidő lejártáig az ajánlati kötöttség biztosítékaként. A befizetett pályázati biztosíték a Kiírót illeti meg a pályázat pályázó általi visszavonásakor, illetve eredményes eljárás esetén, ha a nyertes pályázó a szerződést nem köti meg, valamint ha az ajánlott koncessziós díjat a koncessziós szerződésben meghatározott módon, határidőig és összegben nem fizeti meg.

D) Koncessziós díj megfizetésének módjára és mértékére vonatkozó adatok ismertetése

A pályázati felhívás 5. pontja alapján a koncessziós díj legkisebb nettó összege 303.000.000,- Ft, (azaz háromszázhárommillió forint) volt, amelynél nagyobb fix összegre a pályázatban lehetett ajánlatot tenni. A nyertes pályázónak a koncessziós díjat az eredményhirdetést követően, a koncessziós szerződésben meghatározott mértékben, módon és időpontig kell megfizetnie.

A koncessziós szerződés 8. pontja alapján a koncessziós pályázat nyertese által ajánlott koncessziós díj nettó 305.000.000,- Ft, azaz háromszázötmillió forint + 27% ÁFA, mindösszesen bruttó 387.350.000,- Ft, háromszáznyolcvanhétmillió-háromszázötvenezer forint.

A koncessziós díjat a Koncesszornak legkésőbb a koncessziós szerződés hatályba lépésétől számított harminc (30) napon belül a koncessziós szerződésben meghatározott Magyar Államkincstár által vezetett bankszámlaszámra átutalással kell megfizetnie.

E) A koncessziós pályázatban a pályázó által ajánlott bányajáradék

A pályázati felhívás 8. pontja szerint a koncessziós szerződés alapján fizetendő bányajáradék legkisebb mértéke – a Miniszter döntése szerint – 19 % volt, amelynél nagyobb mértékű bányajáradék fizetésének vállalására a pályázatban ajánlatot lehet tenni, azzal, hogy az így vállalt bányajáradék a koncessziós szerződésben rögzítésre kerül, amelyet a koncesszió időtartama alatt fizetni kell.

A pályázó pályázatában 20,5 % bányajáradék megfizetését vállalta, amelyet a koncessziós szerződésben foglaltak szerint kell majd fizetnie a kitermelésre kerülő szénhidrogén után.

F) Az államnak a jogosult által fizetett koncessziós díjjal vagy más módon ellentételezett - vagyoni és vagyoni értékű (elkerült kiadások, megszerzett jogok) pozíciójára vonatkozó adatok és számítások - és a jogosultnak a koncesszióval érintett piacon - a koncessziós szerződés révén - előálló pozíciójának adatai és jellemzése

A jogosult vagyoni és vagyoni értékű pozíciója

A terület nagysága 583,59 km², a koncesszió időtartama 20 év, amely időtartam legfeljebb a felével meghosszabbítható. A koncessziós szerződéssel megszerzett vagyoni értékű jog (bányászati jog) a szénhidrogén kutatása, feltárása és kitermelése. A Koncesszor a koncesszió időtartama alatt, a koncesszióra kijelölt területen a szénhidrogén kutatására, feltárására és kitermelésére kizárólagos jogot szerez. A bányatelket megállapító határozat jogerőssé és végrehajthatóvá válásával a kutatási területre vonatkozó koncessziós jog a bányatelek területére korlátozódik. Kutatás hiányában – a koncesszió ezen fázisában – még nem ismert a koncessziós területen belül található szénhidrogén vagyon mennyisége, így a jogosult vagyoni pozíciójára vonatkozó konkrét számításokat nem lehet végezni.

A jogosultnak a koncesszióval érintett piacon előálló pozíciója

Az országban lévő konvencionális módon kitermelhető szénhidrogén kutatási területek közel 70%-án a MOL Nyrt. rendelkezik kutatási joggal, ebből három területen koncessziós szerződés alapján. A koncesszióval elnyert újabb kutatási területek a pályázat nyertesének javítják és megerősítik a szénhidrogén kutatásban a jelenleg elért pozícióját, különös tekintettel arra, hogy a MOL Nyrt. jelenleg is több bányateleken folytat kitermelési tevékenységet, és a koncessziós szerződés keretében végzett további eredményes kutatások után, a koncessziós terület teljes kitermelése lehetővé válik a számára. A koncesszió elnyerésével és sikeres kutatással tovább nő a MOL Nyrt. piaci pozíciója a hazai szénhidrogéniparban.

G) A pályázat nyertesének, társaság esetén a közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedéssel rendelkezőnek a nyilatkozata arról, hogy a koncesszióval érintett területen milyen tulajdoni részesedése van.

A jelen pályázat vonatkozásában a koncesszióról szóló 1991. évi XVI. törvény 9/A § (1) bekezdés f) pontja nem releváns.

A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény a koncessziós szerződéshez kapcsolódó Emlékeztető tartalma tekintetében egyéb adatok feltüntetését nem rendeli el.

Budapest, 2016. 03. 23.



Dr. Seszták Miklós
miniszter