



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
BÁNYÁSZATI OSZTÁLY

**Hungarian Build and
Credit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

A döntés véglegessé vált: 2018. július 27.

Budapest
Kádár u. 5. fszt.7.
1132

Iktatószám: JN/HF/BO/1831-21/2018.

Tárgy: Kutatási MŰT jóváhagyása

Melléklet: -

Ügyintéző: Hadabásné Csegöldi Erzsébet

Telefon: 56/512-322

H A T Á R O Z A T

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a **Hungarian Build and Credit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (1132 Budapest, Kádár u. 5. fszt. 7., adószáma: 14714823-2-41, a továbbiakban: Bányavállalkozó) **kérelmére a Gyula 0238/2 és 0238/3 hrsz.-ú területekre homok (kódszáma:1453), kevert ásványi nyersanyag II. (kódszáma: 2312) kutatására vonatkozó műszaki üzemi tervét**

j ó v á h a g y j a

a következő feltételekkel:

1. A Bányavállalkozó köteles az érintett ingatlan tulajdonosát (kezelőjét, használóját) legalább **nyolc nappal** a kutatási tevékenység megkezdése előtt előzetesen értesíteni. **A kutatást csak olyan ingatlanon végezheti, amelyre igénybevételi jogosultságot szerzett.**

A kutatással – az igénybevételi jogosultság megszerzését követően – igénybe vehető ingatlan helyrajzi száma, a tervezett fúrások:

6 db fúrás (A kutató fúrások tervezett mélysége 10 fm, összesen: 60 fm hosszban) Gyula 0238/2 és 0238/3 hrsz.-ú ingatlanokon.

A megkutatni tervezett terület nagysága: 0,031342 km² (3 ha 1342 m²).

A kutatási terület sarokpontjainak koordinátái EOVS rendszerben:

Határpont	Y (m)	X (m)
1.	818 736,33	143 485,02
2.	818 860,47	143 496,58
3.	818 876,26	143 326,95
4.	818 650,57	143 305,93
5.	818 651,58	143 314,88
6.	818 646,63	143 331,39

Alaplapjának szintje: +80,00 EOMA

Fedőlapjának szintje: +90,00 EOMA

2. A kutatásra engedélyezett időtartam a kutatási üzemi tervet jóváhagyó határozat véglegessé és végrehajthatóvá válásától számított **6 hónap**.
3. Engedélyezett kutatási tevékenység: 6 db kutatófúrás, mintavételezés, a minták vizsgálata.
4. A várható károk helyreállítására biztosítékként felajánlott **xxxx Ft** összeget és a biztosítékkadás módját (**óvadék**) a Bányafelügyelet elfogadta. A Bányavállalkozó az óvadéki szerződést és az óvadéki összeg letétbe helyezésének igazolását a határozat véglegessé és végrehajthatóvá válásától számított **30 napon** belül köteles a Bányafelügyeletnek megküldeni. Ennek elmaradása esetén a Bányafelügyelet a kötelezettség teljesítéséig a kutatási tevékenység folytatását felfüggeszti.
5. A kutatási tevékenység megkezdésének tervezett időpontját a kutatás megkezdését megelőzően legalább **8 nappal**, a kutatás befejezését a befejezés napját követő **8 napon** belül Bányafelügyelet részére írásban be kell jelenteni.
6. Amennyiben a kutatás során ismertté váló földtani adatok miatt szükségessé válik a kutatási terv módosítása, a módosítás jóváhagyását a Bányafelügyeletnél kezdeményezni kell.
7. A kutatásról a kutatás befejezését követő **5 hónapon** belül földtani szakértő ellenjegyzésével ellátott zárójelentést kell benyújtani, melynek tartalmaznia kell a jelentés készítéséhez felhasznált alapadatokat.

8. Szakhatósági állásfoglalások:

8.1. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály

A Bányafelügyelet JN/HF/BO/1831-7/2018. számú megkeresésére a szakhatósági állásfoglalás 15 napon belül nem érkezett meg. Ha a szakhatóság az előírt határidőn belül nem ad állásfoglalást, ellenérdekű ügyfél hiányában a hozzájárulását a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) 43/B. § (7) bekezdése alapján kell megadottnak tekinteni.

8.2. Gyula Város Címzetes Főjegyzője (X/390-1/2018.) :

„Mint a Gyula város területén illetékes I. fokú természetvédelmi hatóság a Gyula, Kétegyházi út 0238/2 és a 0238/3 hrsz. ingatlanon homok, kevert ásványi nyersanyag II. kutatási műszaki üzemi tervéhez kikötés nélkül

hozzájárok

Hozzájárulásom nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt engedélyek, hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.”

8.3. Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (35400/1922-1/2018.ált.)

„A Hungarian Build and Credit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1132 Budapest, Kádár u. 5. fszt. 7.) részére, a Gyula, külterület 0238/2-3 hrsz. alatti ingatlanokon tervezett homok és kevert ásványi nyersanyag kutatási műszaki üzemi tervének jóváhagyásához- vízvédelmi és vízgazdálkodási szempontból -

az alábbi feltételekkel hozzájárulok:

1. A kutatási tevékenységet a felszíni és a felszín alatti vizek szennyezését és károsítását kizáró módon kell végezni. A kutató fúrások kivitelezése a vizek jelenlegi minőségének romlását nem okozhatja.
2. A tervezett 6 db, kb. 10 m mély kutató fúrás lemélyítése során a felszín alatti vizekbe szennyezőanyag nem kerülhet. A kutató fúrásokat a mintavételt követően azonnal el kell tömedékelni.
3. A munkagépek tárolását, mobil üzemanyagtartályból történő üzemanyaggal, valamint kenőanyaggal való töltését, illetve ezen anyagok tárolását úgy kell megoldani, hogy a felszíni, felszín alatti vizekbe szennyeződés ne kerülhessen.
4. A kutatási tevékenység során a munkagépek tárolása a Gyula-Kétegyházi felfogócsatorna 3 méteres parti sávján kívül történhet.
5. A kutatási munkák befejezése után a felvonulásra, anyagtárolásra igénybe vett területet rendezni kell, annak eredeti állapotát vissza kell állítani.
6. A tevékenység során észlelt bármilyen havária helyzetet - az elhárításra tett azonnali intézkedések megkezdése mellett - haladéktalanul be kell jelenteni az I. fokú vízügyi és vízvédelmi hatóságnak.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal az eljárást lezáró érdemi határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezés keretében lehet élni.

A jogorvoslati eljárás díja 14.000,- Ft, melyet a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 10026005-00283573-00000000 számú számlájára kell átutalni. Az igazgatási szolgáltatási díj befizetését igazoló dokumentumot a fellebbezéshez kell csatolni.”

9. A szakkérdések véleményezései:

9.1 Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (BE-02/05/985-2/2018.):

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály JN/HF/BO/1831-10/2018. ügyiratszámú megkeresésére a Gyula 0238/2 és 0238/3 hrsz.-ú területen homok, kevert ásványi nyersanyag II. kutatási műszaki üzemi tervének jóváhagyása eljárásához kapcsolódóan a 2018. május 8-án részemre elektronikusan megküldött iratok alapján az alábbi szakkérdés vizsgálatához kapcsolódóan jártam el.

A Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 161. Kr.) 11. § (2) bekezdés és a 3. melléklet 7. sora alapján szakkérdés vizsgálatának feltétele, hogy a régészeti örökség és a műemléki érték védelme jogszabályban meghatározott követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek melletti megfelelése.

A 161. Kr. 3. melléklet 7. sorára tekintettel az alábbiakat állapítottam meg:

Az érdemi döntés rendelkező részébe foglalt rendelkezést (kikötést) nem kívánok tenni.”

9.2. Békés Megyei Kormányhivatal Gyulai Járási Hivatal Földhivatali Osztály (10 041-2/2018):

„A kérelmező **Hungarian Build and Credit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (1132 Budapest, Kádár utca 5. fszt. 7., adószáma:14714823-2-41.) kérelmére a **Gyula külterületi 0238/2 és 0238/3 hrsz-ú ingatlanok területén homok és kevert ásványi nyersanyag II. kutatási műszaki üzemi tervének jóváhagyása tárgyában** a csatolt megkeresés alapján a termőföld mennyiségi védelme szakkérdés ügyében az alábbi feltételekkel járulok hozzá:

A szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.”

9.3 Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (BE-02/21/44355-003/2018.):

„A **Hungarian Build and Credit Kft.**(1132 Budapest, Kádár u. 5. fszt. 7.) részére, a Gyula, külterület 0238/2 és 0238/3 hrsz.-ú területen homok, kevert ásványi nyersanyag II. kutatására vonatkozó Kutatási Műszaki Üzemi Terv jóváhagyását

az alábbi előírásokkal javaslom megadni:

1. A munkálatokat a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon kell folytatni.
2. A kutatófúráshoz használt gépek, berendezések nagyjavítása az adott helyszínen nem történhet. A gépeken, berendezéseken kizárólag a napi munkavégzéshez szükséges kenő és/vagy üzemanyag - kármentő tálca alkalmazása melletti - utánpótlása végezhető.
3. A tevékenység nem eredményezheti a földtani közeg minőségének veszélyeztetését, romlását, ill. nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke vagy az annál magasabb (Ab) bizonyított háttérkoncentráció jellemez.

4. Az esetlegesen keletkező hulladékokról nyilvántartást kell vezetni. Amennyiben annak mennyisége eléri a jogszabályban megadott küszöbértékeket, adatszolgáltatást kell tenni az I. fokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság részére.
5. A tevékenység végzése során esetlegesen keletkező hulladékok átadása csak olyan átvevő részére történhet, amely rendelkezik az adott hulladék átvételére feljogosító hulladékgazdálkodási engedéllyel, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétellel. E jogosultságról a hulladék birtokosa köteles meggyőződni még a hulladék átadása előtt.
6. A tevékenység végzése során keletkező diffúz levegőterhelést (porhatást) az elérhető legjobb technika alkalmazásával el kell kerülni, illetve a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni.
7. Az esetlegesen bekövetkező, a környezet veszélyeztetésével, szennyezésével járó rendkívüli eseményt haladéktalanul be kell jelenteni az I. fokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz, és egyidejűleg intézkedni kell a rendkívüli esemény, ill. annak következményeinek megszüntetésére.”

A határozat ellen a **közlésétől** számított 15 napon belül, a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálathoz címzett, a Bányafelügyeletnél 2 példányban benyújtott fellebbezésnek van helye. A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja 25.000 Ft, melyet a 10032000-01417179-00000000 számú számlára kell megfizetni. A díj fizetésének megtörténtét a fellebbezőnek a fellebbezéshez mellékelni postai készpénz-átutalási megbízás igazoló szelvényrészével vagy a bankszámlájának megterhelését tartalmazó napi bankkivonattal (a továbbiakban együtt: befizetési bizonylat) kell igazolnia. A befizetési bizonylaton a határozat iktatószámát és az A0120 kódszámot is fel kell tüntetni.

INDOKOLÁS

A Bányafelügyelet a JN/HF/BO/1372-16/2018. számú, 2018. június 6-án véglegessé vált határozatával kutatási engedélyt adott a Bányavállalkozónak a Gyula 0238/2 és 0238/3 hrsz.-ú területekre. A Bányavállalkozó a kérelmét a területre vonatkozó kutatási műszaki üzemi terv jóváhagyására 2018. június 13-án, tehát jogvesztő határidőn belül nyújtotta be.

A Bányafelügyelet a dokumentáció áttekintése után megállapította, hogy az megfelel bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. tv. (Bt.) 22. § és a Bt. végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet (Vhr.) 6/D. § (1) bekezdés előírásainak.

A határozat rendelkező részének 1. pontjában foglaltak a Vhr. 6/E. § (1) bekezdésén alapulnak, figyelemmel a Bt. 2. § -ra. **A Bányafelügyelet kiemelten felhívja a figyelmet arra, hogy bármilyen kutatási tevékenység csak olyan ingatlanon végezhető, ahol a Bányavállalkozó jogosultságot szerez.**

A Bányafelügyelet a felsorolt kutatási tevékenységek időszükségletét a Vhr. 6/E. § (1) bekezdése alapján határozta meg.

A 3. pont a Vhr. 6/E. § (1) bekezdésén, a 4. pont a Vhr. 25. § (7), (8), (11), (12), (13), (14) bekezdésén, az 5. pont a Vhr. 6/E. § (4) bekezdésén, a 6. pont a Vhr. 6/E. § (5) bekezdésén, a 7. pont a Bt. 22. § (13) bekezdésén alapul.

A Bányafelügyeletnek az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletben feltüntetett szakhatóságokat, illetve a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet 3. számú mellékletében szereplő szakkérdések ügyében nyilatkozó hatóságokat kellett a döntéshozatalhoz bevonnia.

A rendelkező rész 8. pontjában érvényesített szakhatósági állásfoglalások indokolásai a következők:

Gyula Város Címzetes Főjegyzője:

„Megállapítottam, hogy Gyula város Önkormányzata Képviselő-testületének Gyula város helyi jelentőségű természeti területinek és értékeinek védetté nyilvánításáról és a természetvédelem helyi szabályairól szóló 7/2005 (II.18.) számú rendelet szerint a beavatkozás helyi jelentőségű védett természeti területet nem érint.

A szakhatósági állásfoglalásomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55 §-a alapján adtam meg.

Hatóságom hatáskörét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 31. pontja és illetékességét az Ákr. 16. § (1) állapítja meg.”

***Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály:***

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály JN/HF/BO/1831-6/2018. iktatószámú megkeresésében a Hungarian Build and Credit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.(*továbbiakban: Kft.*) részére a Gyula, külterület 0238/2 és 0238/3 hrsz. alatti területeken tervezett homok és kevert ásványi nyersanyag kutatására vonatkozó műszaki üzemi terv jóváhagyásához kérte az I. fokú vízügyi és vízvédelmi hatóság szakhatósági állásfoglalását.

A megkereséshez mellékelte dokumentációt, és az egyéb rendelkezéseimre álló adatok áttanulmányozása után a következőket állapítottam meg:

- A Kft. a Gyula, külterület 0238/2 és a 0238/3 hrsz. alatti területeken homok és kevert ásványi nyersanyag kutatását tervezi. A kutatás során a területen a haszonanyag minőségét, kiterjedését, települési helyzetét kívánják tisztázni sekély mélységű kutatófúrások alkalmazásával.
- A kutatási terület a meglévő, jelenleg is a Kft. művelése alatt álló Gyula V.-homok bányatelekkel közvetlenül határos. A kutatási tevékenységet 80,00 mBf mélységig tervezik.
- A kutatási terület nem esik határozattal kijelölt, illetve távlati vízbázis védőterületére, a kutatásra a Gyula-Kétegyházi felfogócsatorna mellett kerül sor.
- A tervezett fúrások nem érintik a csatornát, illetve annak parti sávját. A parti sáv a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési

terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet *(továbbiakban: Kr.)* 2. § (3) bek. c) pontja alapján 3 méter.

- A kutatással érintett területek a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet *(továbbiakban: FAVI rendelet)* 41. § (2) bekezdés a) pontjához, illetve 2. mellékletéhez kapcsolódó részletes érzékenységi térkép alapján az érzékeny területek közé tartoznak.
- A kutatás a Körös-Maros köze (AIQ594) sekély porózus „gyenge” mennyiségi és „gyenge” minőségi állapotú víztestet érinti.

Állásfoglalásom kialakításakor – a fentiekén kívül – azt is figyelembe vettem, hogy a 6 db sekély mélységű (~10 m mély) kutató fúrás tervezett módon történő kialakítása, majd visszátömedékelése vízgazdálkodási érdeket nem sért.

Mivel a tervezett tevékenység – a feltételeim teljesülése, valamint a benyújtott dokumentációban foglaltak betartása mellett – vízvédelmi és vízgazdálkodási szempontból megfelel az előírt követelményeknek, ezért a Gyula, külterület 0238/2 és 0238/3 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó kutatás műszaki üzemi tervének elfogadásához a rendelkező részben előírt feltételekkel hozzájárultam.

Előírásaim a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló, módosított 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésén, illetve a FAVI rendelet 8. § és 10. §-ában foglaltakon alapulnak. A parti sáv védelmére vonatkozó feltételemet a Kr. 3. § (2) bekezdése alapján írtam elő.

Jelen szakhatósági állásfoglalás kiadására irányuló eljárás igazgatási szolgáltatási díja – a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet *(továbbiakban: BM rendelet)* 2. mellékletének 7. pontja szerint – 28,000,- Ft, melynek befizetése megtörtént.

Szakhatósági állásfoglalásomat a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésének 12. pontjában biztosított hatáskörömben és 2. mellékletének 12. pontja szerinti illetékességemben eljárva, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény *(a továbbiakban: Ákr.)* 81. § (1) bekezdésében előírt módon, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 1. táblázat 29. és 30. pontjában meghatározott szakkérdésre kiterjedően adtam meg.

Kérem, hívja fel a Kft. figyelmét az alábbiakra:

A FAVI rendelet 9. § (5) bekezdés b) pontja szerint „A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken: akkor végezhető olyan tevékenység, amelynek következtében a fedőréteg eltávolítása révén felszínre kerül a felszín alatti víz, ha biztosított az (1) bekezdés és a 10. § (1) bekezdés szerinti előírások teljesülése.”

A döntés elleni önálló fellebbezést az Ákr. 55. § (4) bekezdése nem teszi lehetővé.

A jogorvoslati eljárás díját a BM 4. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Kérem a Tisztelt eljáró Hatóságot, hogy az Ákr. 85. § (1) bekezdésére figyelemmel az érdemi határozatot szíveskedjen részemre megküldeni, továbbá kérem, hogy fellebbezés esetén a szakhatóságot megillető fellebbezési díjról szóló tájékoztatást határozatuk rendelkező részében szíveskedjen szerepeltetni.”

A rendelkező rész 9. pontjában érvényesített szakvélemények indokolásai a következők:

Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésiügyi és Örökségvédelmi Osztály:

„A homok, kevert ásványi nyersanyag kutatás földmunkáival érintett Gyula 0238/2 és 0238/3 helyrajzi számú telken régészeti lelőhely található az Örökségvédelmi nyilvántartás szerint:

Gyula 115, azonosító: 153

A rendelkezésre álló iratok alapján megállapítható volt, hogy a tervezett 6 kutató fúrás közül 3 fúrás érintheti a Gyula 115. számú lelőhelyet, viszont a fúrások átmérőjének a méretei miatt a régészeti feladatellátás során nem lehetne észlelni a régészeti leleteket, ezért a műszaki üzemterv jóváhagyásához kikötés nélkül hozzájárultam.

Kérem hívja fel a kérelmező figyelmét tájékoztatásul az alábbiakra:

- A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 19. § (1) bekezdése értelmében a régészeti lelőhelyeket a földmunkákkal járó fejlesztésekkel el kell kerülni.
- A Kötv. 19. § (2) bekezdése értelmében: *„A régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el.”*
- Kötv. 22. § (1) bekezdése alapján: *„A nyilvántartott régészeti lelőhelynek a beruházással kapcsolatos földmunkával érintett részén megelőző régészeti feltárást kell végezni.”*
- A Kötv. 24. § (2) bekezdés a) pontja alapján, ha régészeti feltárás nélkül régészeti emlék, vagy lelet kerül elő, a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építtető vagy kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet abbahagyni és a Kötv. 24. § (2) bekezdés b) pontja alapján a jegyző útján az örökségvédelmi hatóságnak bejelenteni. A bejelentési kötelezettség elmulasztása a Kötv. 82. § (2) bekezdése alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

A 161. Kr. 3. melléklet 7. sora alapján meghatározott szakkérdés vizsgálatában a 68. Kr. 3. § (1) bekezdés a) pontja szerinti 1. melléklet 4. sora, mint a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező örökségvédelmi hatóságnál műemlékvédelmi feladatot ellátó ügyintéző működtem közre a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 39/2016. MvM utasítás 27. § (1) bekezdés alapján, valamint a szakkérdések vizsgálatában egyes kormányhivatalokkal történő együttműködésről szóló a Békés Megyei Kormányhivatal Vezetőjének 34/2016. (IX.14.) utasítás 1-2. § alapján.”

Békés Megyei Kormányhivatal Gyulai Járási Hivatal Földhivatali Osztály:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztályának 2018. június 18-án érkezett megkeresésében a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI. 28.) Korm.rendelet (továbbiakban: Rendelet) 11. § (2) bekezdése és a Rendelet 3. melléklete alapján kérte közreműködésemet a termőföld mennyiségi védelme követelményeire tekintettel.

Az engedélyezési eljárás alapjául a Hungarian Build and Credit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által készített a Gyula 0238/2 és 0238/3 hrsz-ú ingatlanon homok (kódszáma:1453) és kevert ásványi nyersanyag II. (kódszáma:2312) kutatásához a Kutatási Műszaki Üzemi Terv dokumentációja szolgál.

A beruházás a következő termőföldként nyilvántartott ingatlanokat érinti: Gyula külterületi 0238/2, 0238/3 hrsz-ú ingatlanok.

A dokumentáció alapján a kutatási terület megközelítése a 4434, majd a 4444 jelzésű közútról történik, a kutatással kapcsolatban zöldkár keletkezésével nem számolnak, a kutatás a terület jelenlegi használatának módját nem változtatja meg. A kérvényezett területtel érintkező ingatlanon homokbánya működik.

Amennyiben a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) alapján a termőföld időleges vagy végleges más célú hasznosítására kerül sor, hivatalomtól a termőföld más célú hasznosítását engedélyező határozat szükséges.

Ezen feltétellel a más célú hasznosítás a termőföld mennyiségi védelme követelményeinek megfelelő, az engedély kiadható.

Feltételemet a Tfv. 8. §, 8/A. §, 10. § és a 11. § alapján írtam elő.

A járási hivatal hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016.(XII.2.) Korm rendelet 37. § (1) bekezdése, illetékességemet ugyanezen Korm.rendelet 1. számú melléklete határozza meg.”

Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (a továbbiakban: bányászati hatóság) JN/HF/BO/1831-8/2018. ügyiratszámú megkeresésében a Hungarian Build and Credit Kft. (1132 Budapest, Kádár u. 5. fszt. 7.) részére, a Gyula, külterület 0238/2 és 0238/3 hrsz.-ú területen homok, kevert ásványi nyersanyag II. kutatására vonatkozó Kutatási Műszaki Üzemi Terv jóváhagyásához kért véleményt a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályától a hatáskörébe tartozó szakkérdéseket illetően.

A megkeresés és a kérelem áttanulmányozását követően az alábbiakat állapítottam meg:

A Kutatási Műszaki Üzemi Terv szerint:

A kutatással érintett terület:

- helye: Gyula, külterület 0238/2 és 0238/3 hrsz.-ú ingatlanok
- A Gyula, külterület 0238/2 hrsz.-ú ingatlan területe 2 ha 2607 m², szántó (2 ha 130 m²) és erdő (2477 m²) művelési ágú.
- A Gyula, külterület 0238/3 hrsz.-ú ingatlan területe 8781 m², kivett homokbánya (7430 m²) erdő (737 m²), legelő (614 m²) művelési ágú.

A kutatási területen 6 db fúróluk tervezett, melyek 50 x 150 m távolságban helyezkednek el. A kutató fúrások tervezett mélysége 10,0 fm körüli. A fúrások lemélyítése során várható ösz-

szes folyóméter felhasználás 60 fm. A kutatás során nyersanyag kitermelésére nem fog sor kerülni.

A mélyfúrásokat egy kisméretű kerti traktorra szerelt hidromotoros meghajtású, spirális szerszámmal dolgozó, száraz üzemű fúrógép készíti majd el. A feltárás során kivett anyagok időlegesen a mélyfúrás közvetlen környezetében tárolásra kerülnek. A képződmények leírása és a szakaszos mintavétel a fúrások kialakítása után a helyszínen történik. A mintavétel után a földtani kutató fúrások saját anyaggal azonnal betemetésre kerülnek, így a területen nem keletkezik földhulladék. A kutatási terület megközelítése a 4434, majd a 4444 jelzésű közútról történik. A fúrópontok közötti útvonal a kutatási terület határain belül vezet.

A tervezett kutatási munka ideje: 2018. június-augusztusában kb. 1-2 munkanap.

A tervezett kutatási tevékenység nem tartozik a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) hatálya alá.

A kutatás megkezdéséhez környezetvédelmi engedély, vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.

Természet- és tájvédelmi szempontból megállapítottam, hogy az érintett területek – Gyula, külterület 0238/2 és 0238/3 hrsz.-ú ingatlanok – nem képezik részét országos jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, egyedi tájértéknek. A tervezett tevékenység várhatóan nem jár természeti érték veszélyeztetésével, illetve károsításával.

Földtani közeg védelme szempontjából megállapítottam, hogy a kutatási tevékenység – az előírt feltételeim, valamint a benyújtott dokumentációban foglaltak betartása mellett – a földtani közeg védelme szempontjából a környezetre várhatóan nem gyakorol olyan káros hatást, amely a vonatkozó jogszabályokban meghatározott mértéket meghaladná.

A rögzített előírásokat a keletkező és felhasznált anyagok földtani közegbe jutásának kizárása, illetve minimalizálása érdekében a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 15. §-a és 101.§ (2) bek.-e, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rend. 10. § (1) bek. c) pontja alapján tettem.

Zaj és rezgés elleni védelem szempontjából megállapítottam, hogy a tervezett kutatási terület közelében 100 m-en belül védendő terület, épület vagy helyiség nem található. A tervezett tevékenység megfelel a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet, valamint a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet előírásainak.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból a feltételeim betartásával a folytatni kívánt tevékenység levegőtisztaság-védelmi szempontból nem gyakorol a környezetre olyan hatást, amely az adott területre 3 vonatkozó, jogszabályban meghatározott mértéket meghaladná. Előírásaimat a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. §-a, 7. § (4) bekezdése, 26. § (1) és (2) bekezdései alapján tettem meg.

Hulladékgazdálkodási szempontú feltételemet a hulladékról szóló, módosított 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Kormányrendelet által előírtak figyelembevételével a környezetet érő terhelések és kockázatok csökkentése, a környezet szennyezésének megelőzése, valamint a képződő hulladékok hasznosításának és ártalmatlanításának biztosítása érdekében adtam meg.

A tevékenység folytatása a természet és környezet védelmére vonatkozó jogi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint, az általam javasolt feltételek betartásával megfelel.

A hatásköröm és illetékességem a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kialakításával és a területi integrációval összefüggő törvény módosításokról szóló 2010. évi CXXVI. törvény 21/A. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján megalkotott a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdésén, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Kormányrendelet 8/A. § (1) bekezdésében előírtakon alapul.

Véleményemet a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdése, valamint 3. számú melléklet 6.B.C. pontja alapján, az ott meghatározott szakkérdésekre kiterjedően adtam meg.

A szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos eljárási költség 28 000,- Ft összegű befizetése a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjakról szóló 78/2015. (III. 31.) Korm. rendelet 1. melléklet 6.2. pontjában foglalt rendelkezésnek megfelelően történt.

Kérem az eljáró hatóságot, hogy az érdemi határozatot szíveskedjen részemre megküldeni.

Kérem, hívja fel az engedélyes figyelmét az alábbiakra:

- A bányászati tevékenység a Kormányrendelet 3. számú melléklet 19. pontja alapján „19. Egyéb bányászat (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe), kivéve az önállóan létesített ásványfeldolgozó üzemet méretmegkötés nélkül” a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységek közé tartozik.

A fentiek alapján a bányászati tevékenység megkezdése előtt előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását kell kérelmezni az I.-fokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságnál.”

A Bányafelügyelet a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat, a Baranya, Borsod, Veszprém Megyei Kormányhivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály és a Pest Megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főosztály nyilvántartása alapján megállapította, hogy a Bányavállalkozónak koncessziós díj, bányajáradék, felügyeleti díj, jogerős és végrehajtható határozattal megállapított kiesett bányajáradék pótlására megállapított díj, térítési díj vagy bírság tartozása nincs.

Az igazgatási szolgáltatási díj a Bányavállalkozó befizetése alapján rendezett.

A kutatási műszaki üzemi tervdokumentáció tartalmát, a szakhatóságok állásfoglalását és a szakvéleményeket figyelembe véve a Bányafelügyelet a kutatási műszaki üzemi tervet jóváhagyta.

A Bányafelügyelet a jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 112. §, 116. § és a 118. § (3) bekezdés alapján biztosította. A fellebbezési díj mértékét és teljesítésének módját a bányafelügyelet részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról és egyéb eljárási költségekről, valamint a felügyeleti díj fizetésének részletes szabályairól szóló 78/2015. (XII. 30.) NFM rendelet 1. § (2) bekezdése és 1. melléklete állapítja meg.

A Bányafelügyelet határozatát a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 44. § (1) a) pontjában, valamint a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017.(VI.28.) Korm. rendelet 3. § (4) bekezdésben meghatározott hatáskörében hozta, illetékessége a 161/2017.(VI.28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésén és 1. mellékletén alapul.

Szolnok, 2018. július 6.

Tisztelettel:

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Dr. Palicz András
bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül: (tértivevénnyel)

1. Hungarian Build and Credit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 1132 Budapest, Kádár u. 5. fszt. 7.
2. Kemf Anikó, xxxx
3. Kemf Tamás Imre, xxxx
4. Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5-7.
5. Becsyné dr.Szabó Márta Gyula Város Címzetes Főjegyzője, 5701 Gyula, Pf.:44.
6. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, 1555 Budapest, Pf.:70.
7. Békés Megyei Kormányhivatal Gyulai Járási Hivatala Földhivatali Osztály, 5701 Gyula, Petőfi tér 2.
8. Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, 5600 Békéscsaba, Szabadság tér 11-17.
9. Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 5600 Békéscsaba, Kazinczy u. 9.
10. Irattár

Véglegessé válást követően:

11. Hungarian Build and Credit Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 1132 Budapest, Kádár u. 5. fszt. 7.
12. Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat, Budapest (elektronikus úton).
13. Irattár