

2014. 07. 23



MAGYAR BÁNYÁSZATI ÉS FÖLDTANI HIVATAL
VESZPRÉMI BÁNYAKAPITÁNYSÁG

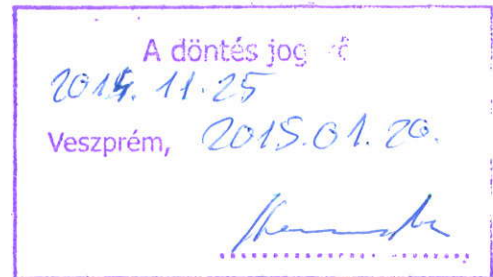
VBK/1385-19/2014.

ügyintéző: Horváth Attila

☎: +36 88 576 634

☎: +36 88 576 644

E-mail: attila_horvath@mbfh.hu



Tárgy: „Szemenye V. – kavics” bányatelek megállapítása

Kámi Mezőgazda Kft.

9841 Kám

Kisfaludy S. u. 13.

H A T Á R O Z A T

A Veszprémi Bányakapitányság (továbbiakban: Bányakapitányság) a Kámi Mezőgazda Kft. (9841 Kám Kisfaludy S. u. 13., továbbiakban: Bányavállalkozó) kérelmére a „Szemenye V. – kavics” védnevű bányatelket

m e g á l l a p í t j a ,

a következők szerint.

1. A bányatelek adatai:

1.1. Védneve: Szemenye V. – kavics

1.2. Tervezett kitermelési módja: külfejtés

1.3. Ásványi nyersanyag vagyona

1.3.1. Haszonanyaga: kavics (kód: 1460)

A bányavállalkozó a haszonanyag kitermelésével annak tulajdonjogát **megszerzi**, a kitermelt haszonanyag tekintetében elszámolási, bányajáradék bevallási és fizetési kötelezettséggel tartozik.

1.3.2. Meddőanyaga (fedő és köztes meddő): kavicsos finomhomokos agyag

A Bányavállalkozó a telep feletti meddőanyag letermelésével annak tulajdonjogát **nem szerzi meg**, a letermelt meddő tekintetében megőrzési, és elszámolási kötelezettséggel tartozik.

1.3.3. Az ásványi nyersanyag mennyiségét, illetve a földtani-, a kitermelhető- és a pillérekben lekötött ásványanyagot kizárólag a kérelmező részére csatolt önálló melléklet tartalmazza.

2. A bányatelek jogosítottjának adatai

2.1. Neve: Kámi Mezőgazda Kft.

2.2. Székhelye: 9841 Kám Kisfaludy S. u. 13

3. A bányatelek adatai:

3.1. Földrajzi közigazgatási helye:

Vas megye, Szemenye Község

3.2. A bányatelekkel érintett ingatlan helyrajzi száma: Szemenye 098/5, 098/7, 098/8, 098/9, 098/10, 098/11, 0108, 0110, 0113/2, 0113/3 hrsz.

3.3. Határvonala töréspontjainak koordinátái (EOV):

töréspont	X (m)	Y (m)	+ Z (mBf.)
1.	486.898,7	196.095,4	222,60
2.	486.926,0	196.081,3	222,90
3.	487.037,6	196.019,1	223,60
4.	487.086,1	195.980,7	224,50
5.	487.171,9	195.903,8	226,00
6.	487.235,9	195.846,8	225,70
7.	487.003,7	195.801,6	225,60
8.	487.046,8	195.599,6	228,90
9.	487.088,0	195.606,3	228,80
10.	487.219,2	195.630,0	228,70
11.	487.279,4	195.636,7	226,50
12.	487.274,4	195.573,4	226,30
13.	487.278,9	195.517,0	227,00
14.	487.362,4	195.527,7	228,40
15.	487.366,6	195.510,0	229,10
16.	487.414,0	195.312,1	229,50
17.	487.107,3	195.267,8	230,00
18.	487.135,0	195.175,0	229,90
19.	486.835,0	195.105,0	228,30
20.	486.640,4	195.988,4	218,90

3.4. Fedő- és alaplajjának tengerszint feletti magassága:

Fedőlap magassága

+ 231,0 mBf

Alaplap magassága:

+ 209,0 mBf

3.5. Területe:

417 799 m²

4. A Bányakapitányság a töréspontok által kijelölt bányatelek határszakaszokhoz határpillért jelöli ki a következők szerint:

pV = 5 m (védősáv)

korrigált határszög= 30°

Töréspontok száma	H (m)	R (m)
1.	13,6	24,423
2.	13,9	24,851
3.	14,6	25,851
4.	15,5	27,136

5.	17,0	29,279
6.	16,7	28,850
7.	16,6	28,707
8.	19,9	33,420
9.	19,8	33,277
10.	19,7	33,135
11.	17,5	29,993
12.	17,3	29,707
13.	18,0	30,707
14.	19,4	32,706
15.	20,1	33,706
16.	20,5	34,277
17.	21,0	34,991
18.	20,9	34,848
19.	19,3	32,563
20.	9,9	19,139

R: a határpillér vízszintes vetületi szélessége az alaplapon (m)

H: a határpillér magassága a töréspontnál (m)

5. A bányá fő bányaveszélyek szerinti minősítése:
Nem porveszélyes és nem szilikózis veszélyes.
6. A vállalkozó által benyújtott ingatlan igénybevételi ütemtervet a Bányakapitányság a következők szerint elfogadja:

Ingatlan helyrajzi száma	Igénybevétel várható ideje
Szemenye 098/4 hrsz	2014 – 2015 – 2016 -2017 -2018
Szemenye 098/4 hrsz	2022 - 2057
Szemenye 098/5, 098/7, 098/8, 0108, 0110, 0113/2, 0113/3 hrsz.	2057 után

7. A bányavállalkozó kizárólag a határozat 1.3.1. pontjában meghatározott ásványi nyersanyagok kitermelésére jogosult az 1.3.3. pont szerinti mellékletben meghatározott mértékig.
A telep feletti fedő meddő és a köztes meddő anyagát meddőhányóban kell tárolni, azt a rekultivációhoz lehet felhasználni. Más felhasználás vagy értékesítés (meddőhányó hasznosítás) csak erre vonatkozó műszaki üzemi terv alapján végezhető.
8. A bányatelek felszíni határának töréspontjait jól láthatóan, időtálló jelekkel maradandó módon, a bányatelek térképpel megegyező számozású határjelekkel meg kell jelölni. Az egyes töréspontokat bányamérési módszerek alkalmazásával úgy kell a felszínen kitűzni, hogy az elhelyezett jelek az ingatlan rendeltetésszerű használatát ne akadályozzák. A határjeleket a bányatelek jogosítottja köteles karbantartani.
9. A Bányakapitányság a tájrendezési előtervben meghatározottak szerint az újrahasznosítás megjelölt célját, amely horgásztó, pihenőtó, jóváhagyja.

10. A Bányakapitányság a határozat jogerőre emelkedését követően megkeresi az illetékes ingatlanügyi hatóságot a bányatelek jogi jelleg ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése végett

11. Szakhatósági állásfoglalások, döntések:

11.1. Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Járási Földhivatal 10333/5/2014. számon a bányatelek megállapításához a következő feltételekkel járult hozzá:

„- a beruházást – ütemezetten -, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével úgy kell megvalósítani, hogy az érintett és szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza

- a kavicsbányászat során az érintett mezőgazdasági művelés alatt álló termőföld vonatkozásában a beruházás megkezdése előtt az illetékes Vas Megyei Kormányhivatal Vasvári Járási Hivatal Járási Földhivatalától (továbbiakban: Földhivatal) kérni kell a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezését,

a termőföld igénybevétele csak az engedélyezést követően, a Földhivatal jogerős határozatának birtokában (a megállapított földvédelmi járulék befizetését követően) kezdhető meg.”

A határozattal szemben a közlésétől számított 15 napon belül a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalhoz címzett, a Veszprémi Bányakapitányságnál benyújtandó fellebbezésnek van helye. A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja az elsőfokú eljárásra megállapított díj 50 %-a, azaz 50 000,-Ft. melyet az Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01417179-00000000 számlájára kell megfizetni. A fellebbezéshez a fizetés megtörténtét igazoló befizetési bizonylatot is csatolni kell, melyen a befizetés jogcímét és az eljáráshoz rendelt kódszámot (A042) is szükséges feltüntetni. A befizetési bizonylat lehet postai készpénz átutalási megbízást igazoló szelvényrész vagy a kérelmező bankszámlájának megterhelését tartalmazó napi bankkivonat.

I N D O K O L Á S

Bányavállalkozó 2014.05.26-án bányatelek megállapítási kérelmet (VBK/1385-1/2014 számon) nyújtott be a „Szemenye V. – kavics” bányatelek vonatkozásában.

A Bányakapitányság a kérelmet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. tv. (Bt.) 26/A. §-a, és a Bt. végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet (Vhr.) 11., 11/A. § alapján megvizsgálta és hiánypótlást írt elő az ingatlanügyi szakhatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díja tekintetében. A hiánypótlást Bányavállalkozó teljesítette.

Bányavállalkozó mellékelte a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 931-1/6/2014. számon a bányászati tevékenységre kiadott környezetvédelmi engedélyét, mely 2014.05.02-án jogerőssé és végrehajthatóvá vált valamint 10 évig hatályos.

A Kámi Közös Önkormányzati Hivatal 447-2/2014. számon kiadott nyilatkozatában megállapította, hogy a tárgyi területen tervezett bányászati tevékenység összhangban van a települések településrendezési eszközeivel, tekintettel a 2/2003. (III.14.) számon és 9/2005 (XI.17.) 3/2006. (III.13.) számon elfogadott Önkormányzati rendeletekben foglaltakra. Ezen túl a tervezett bányatelek a Vas megye Területrendezési Terv II/1. sz. mellékletében is szerepel, mint bányászati terület.

A Bányakapitányság megállapította, hogy

- a tervezett bányatelek területe a bányatelek kérelemhez mellékelt készletszámítási jelentéssel igazolt nyersanyagkészlettel rendelkezik;
- a beterjesztett bányatelek dokumentáció a jogszabályban előírt tartalmi követelményeket teljesíti, a kitermelési feltételek az előírányzott művelési technológiával teljesíthetők.

A Bányakapitányság a rendelkező rész előírásait az alábbiak alapján rendelte el:

1. Bt. 26. § (3), 26/B. § (3) bekezdés és Vhr. 12. § (2) bekezdés, figyelemmel a kérelemhez mellékelt készletszámítási jelentében meghatározott haszonanyag mennyiségére.

2. Vhr. 12. § (2) ab) alpont.

3. Vhr. 12. § (2) ac) alpont.

4. Bt. 32. §, Vhr. 12. § (2) bekezdés c) pont és 19. § (1) bekezdés, a 12/2003. (III. 14.) GKM rendelet előírásainak figyelembe vételével.

A Bányakapitányság a töréspontok által kijelölt bányatelek határszakaszokhoz az alábbi képlet szerint jelölte ki határpillért:

$$R = p_v + H \cdot ctg(\beta - \Delta\beta), \text{ ahol:}$$

β a határszög dőlése (fok)

$\Delta\beta$ a határszög korrekciója (fok)

p_v a védősáv szélessége (m)

határpillér esetén $p_v = 5 \text{ m}$ $\beta = 38^\circ$

$$\Delta\beta = 3^\circ$$

5. Bt. 34. § (5) és Vhr. 26. § (1) bekezdés, elfogadva Bányavállalkozó adatszolgáltatását, számítását.

6. Bt. 26. § (3), Vhr. 12. § (1) bekezdés és (2) bekezdés f) pont.

7. pont a Bt. 3. § (1), 23. § (3) bekezdés.

8. pont Vhr. 12. § (2) és 43/2011. (VIII.18.) NFM rendelet 4. § (1) bekezdés.

9. pont 26/A. § (3) és Vhr. 12. § (2) bekezdés g)-h) pont.

10. pont Bt. 26. § (4) és Vhr. 12. § (3) bekezdés.

A bányatelek megállapítási eljárásban megkeresett szakhatóságok állásfoglalásukat, döntéseiket a következőkkel indokolták [11. pont]:

Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Járási Földhivatal:

„A Veszprémi Bányakapitányság (8200 Veszprém, Budapest u. 2.), mint eljáró hatóság, megkereste a Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Járási Földhivatalát (továbbiakban: Sárvári Járási Földhivatal) szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából. A Sárvári Járási Földhivatal 10187/2014. számú végzésével illetékességből az ügyiratot megküldte a Földhivatal részére. Az eljáró hatóságnál a Szemenye község külterületén fekvő 098/9, 098/10, és a 098/11, valamint a Csipkerek község külterületén fekvő 075/4, 075/5, 075/6 hrsz.-ú ingatlanokat érintően (a többi ingatlannal kapcsolatosan a Földhivatalnak földvédelmi szempontból nincs hatásköre) a „Szemenye V. – kavicsbánya” védnevű bányatelek megállapításával kapcsolatos eljárás van folyamatban.

A Tfvt. 18. § (1) bekezdése alapján a termőföld mennyiségi védelmének érvényre juttatásával kapcsolatos szakhatósági közreműködésért megállapított 60.000,- Ft igazgatási szolgáltatási díjat a kérelmező – hiánypótlási felhívást követően - befizette és a befizetést bizonylattal 2014. július 9-én igazolta.

A vizsgálati dokumentáció alapján a tervezett beruházás során mezőgazdasági művelés alatt álló termőföldek igénybevétele érdekében kerül sor, azaz végleges jelleggel termőföld más célú hasznosításával valósul meg a beruházás. A Földhivatalnak a 098/5, 098/7, 098/8 és a 0113/2 hrsz.-ú erdő művelési ágú földrészeket kapcsán nincs hatásköre a Tfvt. 1. § (4) bekezdés a) pontja alapján.

A Tfvt. 9. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében termőföldet más célra hasznosítani csak ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet.

A Tfvt. 7. § (2) bekezdésében előírt helyszíni ellenőrzés során megállapításra került, hogy az érintett földrészlet vonatkozásában az ellenőrzés időpontjáig termőföld engedély nélküli más célú hasznosítása nem történt.

Egyúttal felhívom a kérelmező figyelmét, hogy a Tfvt. 16. § alapján, ha a más célú hasznosítás megkezdésekor az engedélyezés nem történt meg, akkor az a termőföld engedély nélküli hasznosításának minősül. Az engedély nélküli más célú hasznosítás esetén a termőföld eredeti állapotába történő helyreállítása mellett földvédelmi bírságot kell fizetni.

A fentiek alapján - az előírt feltételek maradéktalan betartása mellett - a bányatelek kialakítása földvédelmi érdekeket nem sért, ezért a bányatelek megállapítási eljárásához szakhatósági hozzájárulásomat megadtam.

A Földhivatal hatásköre a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 3. mellékletében, a földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézetéről, a Földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, illetékessége pedig a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM Rendelet 1. mellékletében foglaltakon alapul.

A fellebbezési jog feltételeire vonatkozó tájékoztatás a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. § (9) bekezdésén alapul.”

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala 4093-1/2014/hho. számon szakhatósági eljárását hatáskör hiányában megszüntette.

Varga Imréné (9766 Rum, Béke u. 29. mint ingatlanulajdonos (Szemenye 098/9 hrsz), ügyfél, az eljárás során tett nyilatkozatában kijelentette, hogy: „Mivel a Szemenye V. - kavics bányatelek kialakítása az én területem is érinti, ahhoz nem járulok hozzá, a területem termelésből való kivonását nem engedélyezem.” A Bányakapitányság a nyilatkozatot figyelembe vette, azonban a bányatelek megállapításának az ingatlanulajdonosi hozzájárulás nem feltétele, a termelésből való kivonás pedig jelen eljárásnak nem tárgya, figyelemmel arra, hogy az ingatlan tényleges bányászati célú igénybevétele a bányatelket megállapító döntés nem ad engedélyt.

A Bányakapitányság a fentiekre tekintettel a bányatelket megállapította.

A Bt. 43. § (9c) bekezdés alapján az 57/2005. (VII.7.) GKM rendelet szerinti igazgatási szolgáltatási díj rendezett.

A Bányakapitányság a jogorvoslati lehetőséget a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 98. § (1) és 99. § (1) bekezdés

alapján biztosította. A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díját és a megfizetésének módját az 57/2005. (VII.7.) GKM rendelet 4. § (1) bekezdése írja elő.

A Bányakapitányság határozatát a Bt. 44. § (1) a) pontja, valamint a 267/2006. Korm. rendelet 3.§ (2) és (4) bekezdésben meghatározott hatáskörben hozta, illetékességét a 267/2006.(XII.20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése állapítja meg.

Veszprém, 2014. július 22.



dr. Káldi Zoltán
bányakapitány

Kapják: (tértivevénnyel)

1. ✓ Címzett + **melléklet az ásványvagyon kimutatásról**
2. ✓ Vas Megyei Kormányhivatal Vasvári Járási Hivatal Járási Földhivatala 9800 vasvár, Főszolgabíró tér 2.
3. ✓ Nyugat – Dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, Szombathely. (tájékoztatásul, hivatali kapun)
4. (ingatlanulajdonosok külön lista szerint)
5. Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, Budapest (jogerőre emelkedést követően). + **melléklet az ásványvagyon kimutatásról**
6. Irattár.

