



MAGYAR BÁNYÁSZATI ÉS FÖLDTANI HIVATAL SZOLNOKI BÁNYAKAPITÁNYSÁG

SZBK/2879-11/2013.

Jogerős: 2014. február 19.

Ü.i.: Vöröskői Zsófia

☎: +3656512312

✉: zsofia.voroskoi@mbfh.hu

Tárgy: „Szeged V. – homok” védnevű bányatelek tájrendezése

Cash&Limes Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt.

1146 Budapest

Cházár András u. 9.

HATÁROZAT

A Szolnoki Bányakapitányság (továbbiakban: Bányakapitányság) megállapítja, hogy a „SZEVIÉP” Zrt. „f.a.” felszámolója a Cash&Limes Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt. (1146 Budapest, Cházár András u. 9., továbbiakban: Bányavállalkozó) a „**Szeged V. - homok**” **védnevű bányatelken** üzemelő, a Szeged 0138/1 hrsz.-ú ingatlan területén elhelyezkedő bánya tájrendezést végrehajtotta, a bányászati tevékenységet befejezte.

1. A tájrendezett terület sarokpontjainak koordinátái EOVS rendszerben:

Sarokpont sorszám	Koordináták	
	Y(m)	X(m)
1	731181,500	105279,000
2	731404,000	105075,800
3	731225,000	104789,200
4	731183,000	104754,400
5	731007,800	105027,000
6	731025,400	105038,200
7	730969,500	105119,400
8	731032,200	105155,000
9	731165,000	105270,600

A tájrendezett terület nagysága: 0,110467 km² (11 ha 0467 m²)

2. A tájrendezésre nem került sor az ideiglenes védetté nyilvánított Szeged – Öthalom Alapszelvény (Q10) területén. A terület sarokpontjainak koordinátái EOVS rendszerben:

Sarokpont sorszám	Koordináták	
	Y(m)	X(m)
A1	731153,420	105130,790
A2	731097,650	105207,860
A3	731114,080	105221,620
A4	731170,310	105142,070
A5	731183,450	105150,760
A6	731195,190	105059,750
A7	731239,160	105104,790

A Szeged-Öthalom Alapszelvény nagysága: 0,006522 km² (0 ha 6522 m²)

3. A Bányavállalkozó a műszaki üzemi tervben foglaltak szerint a terület tájrendezését elvégezte, az újrahásznotási célnak megfelelően a területet újra termelésbe vonta.
4. A tájrendezett területtel a tulajdonos szabadon rendelkezik.
5. A bányauzem bezárását a Bányakapitányság az érintett területen megállapítja.
6. Szakhatóságok állásfoglalásai:

6.1. Csongrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága 15.2/5804-2/2013. sz. állásfoglalása:

„A Csongrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, mint talajvédelmi hatóság, a **Cash&Limes Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt.** (1146 Budapest, András u. 9.), mint ügyfél **tájrendezés elfogadása tárgyú eljárása** ügyében, a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitányság SZBK/2879-7/2013. számú megkeresésre kiadja az alábbi

SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁST:

A Csongrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, a „**Szeged V.-homok**” védnevű, a **Szeged 01389/1 hrsz.-ú, 11,6989 ha nagyságú** területen lévő **bánya tájrendezésének elfogadásához**, a megküldött dokumentáció és a helyszíni szemlék alapján, a talajvédelmi hatóság a **szakhatósági állásfoglalását megadja, az elfogadáshoz hozzájárul.**

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak az érdemi határozat elleni fellebbezésben támadható.”

6.2. Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Járási Földhivatala 10044-2/2014. (11364/2013.) sz. állásfoglalása:

„A Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Járási Földhivatala a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitányság **SZBK/2879-7/2013.** sz. megkeresésére a „**Szeged V. — homok**” védnevű **bányatelek tájrendezés elfogadása** tárgyában a

termőföldvédelmi szakhatósági hozzájárulást feltétel nélkül megadja.

A szakhatósági állásfoglalás ellen Önálló fellebbezésnek nincs helye a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. - továbbiakban Ket - 44. § (9) bekezdése alapján; az az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság határozata, illetve eljárást megszüntető végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

6.3. Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség 48414-5-1/2014. sz. állásfoglalása:

„A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitányság (5000 Szolnok, Hősök tere 6.) megkeresésében, a „Szeviép” Zrt. „f.a.” felszámolója a Cash&Limes Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt. kérelmére, a Szeged V. homok bányatelek területén történt tájrendezés elfogadásához kérte felügyelőségünk szakhatósági állásfoglalását.

A benyújtott dokumentáció alapján **szakhatósági hozzájárulásunkat az alábbiak szerint adjuk meg:**

Előírások:

1. A Szeged-Öthalom Alapszelvény (Q-10) megnevezésű alábbi EOV –koordináta párokkal határolt terület **érintetlenségét** – a tájrendezett végállapot tervterképen az A1, A2, A3, A5, A6, A7 pontokkal jelölt terület – **a tájrendezést követően is biztosítani kell:**

	EOV X (m)	EOV Y (m)	Z
1.	731153,418	105130,791	80,369
2.	731097,647	105207,856	82,53
3.	731114,084	105221,623	81,911
4.	731170,309	105142,069	82,393
5.	731183,448	105150,762	81,705
6.	731195,186	105059,752	77,832
7.	731239,158	105104,785	78,354

2. **Az előbb részletezett területen tilos minden olyan tevékenységet folytatni, végezni, mely az itt található földtani természetvédelmi, ősrégészeti és élővilág védelmi szempontból jelentős érték megsemmisítésével, károsításával járna.**

A szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal élni a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (Ket.) 44.§ (9) bekezdése alapján csak az I. fokú határozat, illetve az I. fokú eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezésben lehet. A jogorvoslati eljárásban a jogorvoslat díja a befizetett igazgatási szolgáltatási díj 50 %-a (14.000 Ft).”

A határozat ellen a közlésétől számított 15 napon belül, a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalhoz címzett, a Szolnoki Bányakapitányságnál 2 példányban benyújtott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezés illetéke 5.000 Ft, melyet a fellebbezési iraton kell illetékbélyegben leróni.

INDOKOLÁS

A Bányavállalkozó a „Szeged V.- homok” bányateleken lévő bányauzem SZBK/636-30/2013. számú határozattal jóváhagyott műszaki üzemi tervében előírt tájrendezési munkálatok befejezését jelentette be a Bányakapitányságra. A bejelentés szerint az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által kiadott 48.807-2-13/2013. számú határozattal megállapított Q10 földtani szelvény területének kivételével a Szeged 01389/1 hrsz.-ú ingatlant érintő bányászati tevékenységet befejezte.

A Bányakapitányság a bányatelek tájrendezésének megállapítására irányuló eljárás megindításával egyidejűleg, hiánypótlás teljesítésére hívta fel a Bányavállalkozót, melynek határidőben eleget tett. Az elvégzett tájrendezési munkák ellenőrzésére a Bányakapitányság 2013. november 15-én a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (Ket.) 44. § (1) bekezdése alapján helyszíni szemlét tartott. A Bányakapitányság a szemle során megállapította és a helyszínen felvett jegyzőkönyvben rögzítette, hogy a műszaki üzemi tervben jóváhagyott tájrendezési feladatokat, a Q10-es szelvény területének érintetlenségét biztosítva, az érintett területen a Bányavállalkozó végrehajtotta. A tájrendezés elvégzésre az SZBK/636-30/2013. sz. határozatban foglaltak

megfelelően nem került sor a Szeged-Öthalom Alapszelvényt érintően. A helyszíni szemle során az ingatlantulajdonos képviselőjében Halácsi Gábor a tájrendezést elfogadta, a Q10-es szelvény ügyében a hatóságok döntését várja. A Bányakapitányság a helyszíni szemle megállapításait az SZBK/2879-4/2013. számú jegyzőkönyvben rögzítette.

A Bányakapitányság az 1993. évi XLVIII. tv. (Bt.) 36. § (1) és 42. § (1) bekezdései, valamint a törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet (Vhr.) 22. § (4). bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott, mert az érintett terület a tervezett újrahasznosításra alkalmas, ott biztonság ellenes állapot nem áll fenn.

A Bányakapitányság által a 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 4/A. § (2) bekezdés alapján, a 3. mellékletben foglaltak alapján bevont szakhatóságok állásfoglalásaikat a következőkkel indokolták:

1. Csongrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága indokolása:

„A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitányság SZBK/2879-7/2013. számú levelében, kérelemmel fordult hatóságunkhoz, „Szeged V.-homok” védnevű, a Szeged 01389/1 hrsz.-ú, 11,6989 ha nagyságú területen lévő bánya tájrendezésének elfogadásához szükséges talajvédelmi szakhatósági állásfoglalásért.

A megküldött dokumentáció és a helyszíni szemlék alapján talajvédelmi hatóság a tájrendezés elfogadásához hozzájárul.

Kérelmező megfizette a 63/2012. (VII.2) VM rendelet 12.2.2.3.-ban a bányauzem bezárási és tájrendezési MŰT jóváhagyásához kapcsolódó talajvédelmi eljárási díját - 30 000 Ft-.

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitányság kérelme 2013. december 18.-án érkezett hatóságunkhoz. A 2004. évi CXL. Törvény 33.§ (8) bekezdése szerint a szakhatóság eljárásra irányadó ügyintézési határidő tizenöt nap.

A szakhatósági állásfoglalást a 2007. évi CXXIX. törvény, a 267/2006.(XII.20.) kormányrendelet, valamint a 2004. évi CXL. törvény előírása alapján adtam ki bánya tájrendezés elfogadása tárgyú eljáráshoz.”

2. Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Járási Földhivatala indokolása:

„A Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Járási Földhivatalához 2013.12.18-án érkezett a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitányság **SZBK/2879-7/2013.** sz. megkeresése, melyben szakhatósági állásfoglalást kért a „Szeged V.-homok” védnevű bányatelek tájrendezés elfogadása tárgyában.

A hivatalom rendelkezésére álló, Kisteleken, 2008.05.05-én kelt Műszaki Leírás (a Szeged V.-homok Bányatelek megállapításához) 14.) pontja tartalmazza a Tájrendezési előtervet, amelyben megállapításra kerül az újrahasznosítás célja, a műszaki helyreállítás és a biológiai helyreállítás. A 14.1. pont szerint: „A külfejtés haszonanyag készlete előreláthatólag 2012. évben merül ki. A kitermelés befejezése után a bányavállalkozó elvégzi a műszaki majd a biológiai helyreállítást és a területet szántó művelési ágba vonja.”

A tájrendezés a termőföld mennyiségi védelme érdekeit nem sérti, mivel a terület termelésbe vonták — kivéve a Cash&Limes Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt. Budapest, 2013.11.12-én kelt levelében említett Q-1 0-es földtani szelvényt.

A jelen állásfoglalás csak a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitányság „Szeged V.-homok” védnevű bányatelek tájrendezés elfogadása tárgyú szakhatósági megkeresésére vonatkozik, nem használható fel és nem is helyettesíti az egyéb kapcsolódó engedélyezési eljárásokat.

A Tfv. 18. § (1) bekezdése által előírt igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került (a befizetésről kiállított számla száma: V0601/2013/0000003).

A rendelkező részben meghatározott feltételek mellett a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Járási Földhivatala a szakhatósági hozzájárulását megadta.

A Szegedi Járási Földhivatal hatáskörét a Tfv. 8.§-a, a Ket. 44. § (1) bekezdése, a 338/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése, illetékességét pedig ugyanezen jogszabály 3. § (4) bekezdése és a 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet 1. melléklet 6.3. pontja állapítja meg.

A szakhatósági állásfoglalás a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 44. §-ban, és a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 8. §-ban, és a 267/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 4/A. §-ban és a 3. sz. mellékletben foglaltakon alapul.”

3. Az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség indokolása:

„A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitányság SZBK/2879-7/2013. számú megkeresésében felügyelőségünk szakhatósági állásfoglalását kérte a „Szeviép” Zrt. „f.a.” felszámolója a Cash&Limes Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt. kérelmére indult, a Szeged V. homok bányatelek területén található külfejtéses bányauzem bezárását követő tájrendezés elfogadásához.

A Szeged 01389/1 hrsz.-ú ingatlanon, Szeged-Öthalom Alapszelvény megnevezésű, a Szeged V. homokbánya területén található, Q-10 számú, földtani alapszelvény az Öthalmi úti volt orosz laktanyától ÉK-re 800 m-re lévő homokbányát a Magyar Tudományos Akadémia X. Osztálya Rétegtani Bizottsága Q10 kataszteri számon országos jelentőségű földtani alapszelvénynek minősítette. A feltárt képződmény az Alföldi Löss Formációba (a Q1) sorolható felső-pleisztocén löszös homok, agyagos aleurolit, amely több szintben tartalmaz tömegesen puhatestű faunát, továbbá jelentős paleolit régészeti lelőhely, és védett madarak élőhelye is egyben.

A Szeged-Öthalom területén található Q-10 számú földtani alapszelvény védetté nyilvánítási eljárása folyamatban van.

A lehatárolt EOv-koordináta párokkal jelzett terület védelemre tervezett földtani alapszelvényt, a tájrendezést követően is épen, jelenlegi állapotában meg kell hagyni.

A rendelkező részben tett előírást a következők indokolják: abban az esetben, ha a fenti földtani, természetvédelmi, ősrégészeti és élővilág védelmi szempontból jelentős alapszelvény védelme, érintetlensége nem valósulna meg, mert időközben az egykori bánya területén pl. földmunkát végeznek, vagy elhordják az alapszelvényt, az ellentétes a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. Törvény (Tvt.) 19. § (1) és (2) bekezdéseivel:

„(1) A földtani természeti értékek védelme a tájvédelmet, továbbá az élettelen és meg nem újítható természeti erőforrások és az élővilág létfeltételeinek megóvását szolgálja. A

földtani természeti értékek általános védelme kiterjed a földtani, felszínalaktani képződményekre, ásványokra, ásványtársulásokra, ősmaradványokra.

(2) A természeti érték igénybevételeivel járó tevékenység, így különösen a beruházás, építés, létesítés tervezése, kivitelezése során biztosítani kell, hogy a földtani természeti értékek, valamint a nyilvántartott ásványvagyon csak a lehető legkisebb mértékben károsodjon.”

A terület védett és fokozottan védett madarak (fecske, gyurgyalag) fészkelő helye, melyek jelentős számban találhatóak a területen. A védett és fokozottan védett élő szervezetek védelme érdekében biztosítani kell a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) 8.§ (1); 9.§ (1); 17.§ (1), 42. § (1) és 43.§ (1) bekezdésében pontjaiban foglaltakat. Tájékoztatom, hogy a Felügyelőség 48807-2-13/2013. számon a fenti EOY-koordináta párokkal jelzett területet ideiglenesen védetté nyilvánította, és Halácsi Gábor, mint a tulajdonos hasznélvezője az eljárásban részt vett, a határozatot számára megküldtük.

Az ügyfél a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló módosított 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 6/A § (1) bekezdése és 1. sz. melléklet VI. fejezet 8.2. pontja szerint a bányászati szakigazgatással kapcsolatos eljárásban a felügyelőség szakhatósági közreműködéséért fizetendő 28.000 Ft igazgatási szolgáltatási díjat megfizette és azt igazolta.

A Ket. 33. § (1) bekezdése és a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet 44. § (1) bekezdése szerint a felügyelőség ügyintézési határideje a szakhatósági állásfoglalás kialakítására 30 nap.

Felügyelőségünkön 2013. december 21. és 2014. január 7. között üzemzavar állt fenn, ezért a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 33. § (3) szakasz g) pontjára tekintettel a fent megjelölt időtartam az ügyintézési határidőbe nem számít bele.

A kérelem 2013. december 18-án érkezett a felügyelőségre, az ügyintézési határidő lejáratának napja, figyelembe véve a Felügyelőségen bekövetkezett üzemzavart: 2014. február 4. A felügyelőség szakhatóság állásfoglalását a fenti ügyintézési határidőn belül adta ki, ezért a Ket. 33/A. § (1) bekezdése szerinti díj visszafizetési kötelezettség nem merül fel.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 44.§ (9) bekezdése zárja ki. A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet 6/A. § (2) bekezdése írja elő.

A felügyelőség a Ket. 78.§ (1) bekezdésére figyelemmel kéri az érdemi határozat megküldését.

Az eljárásban a felügyelőség a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL tv. (Ket.) 45/A § (2) bekezdése alapján vizsgálta hatáskörét és illetékességét.

A felügyelőség illetékességét a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 481/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. 10. pontja állapítja meg.

Szakhatósági állásfoglalásomat a 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. számú melléklete alapján, valamint a 2004. évi CXL. Törvény (Ket) 44. § (8) bekezdésében foglaltak alapján adtam ki.”

A Bányakapitányság a 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. számú mellékletében szereplő szakhatóságok közül az alábbiakat az alább fennálló feltételek miatt nem vonta be:

Szakhatóság megnevezése	Megkeresés mellőzésének oka
kormányhivatal erdészeti igazgatósága	Az eljárás erdőt nem érint.
kormányhivatal közlekedési felügyelőség	Az eljárás közutat vagy annak biztonsági övezetét nem érinti.
Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal	Az eljárás egyéb víziközlekedési létesítményt nem érint.
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal	Az eljárás tárgya nem meddőhányó vagy 40 m-nél magasabb építmény.
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal igazgatója	Az eljárás honvédelmi és katonai célú létesítmény működési vagy védőterületét nem érinti.
települési önkormányzat jegyzője	Az eljárás helyi jelentőségű védett természeti területet nem érint.

A Bányakapitányságnak a bányatelek jogi jelleg törlésére jelen határozat jogerőre emelkedését követően intézkedik.

A Bányavállalkozó a 3000 Ft általános eljárási díjat megfizette.

A jogorvoslat lehetősége a Ket. 98. § (1) és 99. § (1) bekezdésén alapul. A fellebbezés illetékét az 1990. évi XCIII törvény 29. § (2) bekezdése állapítja meg.

A Bányakapitányság a határozatát a Bt. 44. § (1) bekezdésében és a 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. § (2) és (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében hozta, illetékességét a 267/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése és 1. számú melléklete állapítja meg.

Szolnok, 2014. január 23.

dr. Palicz András
bányakapitány

Kapják: (tértivevénnyel)

1. Cash&Limes Vagyonkezelő és Felszámoló Zrt., 1146 Budapest, Cházár András út 9.
2. x
3. x
4. EDF DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft., 6720 Szeged, Klauzál tér 1.
5. Csongrád Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, 6801 Hódmezővásárhely, Pf.: 99.
6. Szeged Járási Földhivatal Járási Földhivatala, 6724 Szeged, Kálvária sgt. 41-43.
7. Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség – hivatali kapun
8. Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, Budapest (jogerőre emelkedést követően elektronikusan)
9. Irattár