

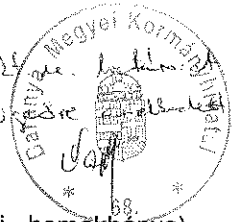


BARANYA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: PBK/2513-3/2016

Üi.: Nagy Endre

A PBK/2513-3/2016 125  
2016. december 14-én jóváhagyásra



**Tárgy:** A „Lenti I. (Máhomfai homokbánya) - homok” védnevű bányatelek törlése, hivatalból indított eljárásban

### HATÁROZAT

A Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a „Lenti I. (Máhomfai homokbánya) - homok” védnevű bányatelek vonatkozásában az alábbiak szerint határozott.

1. A Pécsi Bányakapitányság 3129/1995/3. ikt. számú, jogerős határozatával megállapított, Lenti külterület 0662 hrsz-ú ingatlant érintő „Lenti I. (Máhomfai homokbánya) - homok” védnevű bányatelket a Bányafelügyelet a nyilvántartásból törli.
2. A Bányafelügyelet külön intézkedik az illetékes földhivatal felé a bányateleknek az ingatlan-nyilvántartásból való törlésére, a jelen határozat jogerőre emelkedését követően.
3. Az ingatlanon a bányászati tevékenységgel érintett terület művelési ágát a természetbeni állapot szerint, az erdészeti hatóság állásfoglalása figyelembe vételével, erdő- vagy fásított terület, illetve gyeperővel művelési ágba át kell vezetni. Az eljárás kezdeményezését a korábbi bányavállalkozónak kell megtenni.

A Bányafelügyelet felhívja a figyelmet, hogy a bányatelek volt jogosultjának kötelezettségei a bányakárok megtérítése, a tájrendezés és a biztonság, valamint a környezet- és természetvédelem tekintetében a bányatelek törlését követően is fennállnak.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül, a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalhoz (a továbbiakban: MBFH) címzett, a Bányafelügyeletnél 2 példányban benyújtandó fellebbezésnek van helye. A fellebbezés illetéke 5000,- Ft, melyet a fellebbezési kérelemben illetékbélyegben kell leróni.

### INDOKOLÁS

A „Lenti I. (Máhomfai homokbánya) - homok” védnevű bányatelket a 3129/1995/3.számú jogerős határozatával állapította meg a Pécsi Bányakapitányság a LE-KO Kft. részére.

A PBK/249-1/2015. számú határozatában a bányafelügyelet megállapította, hogy a LE-KO Építőipari Kft. a bányászati jogosultságába tartozó „Lenti I. (Máhomfai homokbánya) - homok” védnevű bányatelken lévő homokbánya vonatkozásában a kitermelés szüneteltetésének időtartama elérte a 6 évet. Ezzel összefüggésben a Bányafelügyelet határozatban rendelte el a homokbánya bezárását, tájrendezés elvégzését, az erre vonatkozó műszaki üzemi terv Bányafelügyeletre történő betérjesztését.

A LE-KO Építőipari Kft. az arra biztosított határidőn belül nem terjesztette be a Bányafelügyeletre a „Lenti I. (Máhomfai homokbánya) - homok” bánya bezárására, tájrendezésére vonatkozó műszaki

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály  
Bányászati Osztály

7623 Pécs, József A. u. 5. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 61.

☎ +36-72 314-952 ☎ +36-72 510-367 ✉ banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

üzemi tervet, ezért a Bányafelügyelet a LE-KO Építőipari Kft. bányászati jogát törölte, és felterjesztette a bányatelek dokumentációt a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalhoz.

A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal a törölt bányászati jog új jogosítottjának kijelölése érdekében pályázatot hirdetett, majd a második pályázat is eredménytelenül zárult, továbbá a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. sem élt igény bejelentési jogával.

Az eredménytelenül zárult pályázatot követően a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Bt.) végrehajtására kiadott 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 12/B. § (9) bekezdés szerint a bányafelügyelet intézkedik a fennmaradó kötelezettségeknek a Bt. 41. § (7) bekezdése szerinti biztosíték terhére történő teljesítéséről, ezt követően megkeresi az ingatlanügyi hatóságot a bányatelek jogi jelleg ingatlan-nyilvántartásból való törlése céljából.

A Bányafelügyelet a fent hivatkozott rendelkezés szerint az érintett ügyfelek, ingatlan tulajdonos-ügyfél, illetve vagyonkezelő értesítését követően felmérte a bányászati tevékenység következtében fennmaradt kötelezettségeket. A 2016. november 21-én megtartott helyszíni szemlén megállapítható volt, hogy:

1. A szemle alkalmával a bányatelek területe teljes mértékben bejárható, megtekinthető volt.
2. A szemle időpontjában a bányatelek területén bányászati tevékenységet nem végeztek, munkagép, és az ellenőrzést végző személyek kivételével más személy nem tartózkodott a helyszínen.
3. A bányatelek területén ásványi nyersanyag kitermelésének nyomai a bányafalon és a kialakított depóniából voltak láthatóak.
4. A meglévő bányafal max. 3,5 m magas, 50 m hosszú, nem alászakadt, nem omlásveszélyes. A tájrendezési kötelezettség gyakorlatilag ezen bányafal megfelelő dőlésűre, 40<sup>o</sup>-ra történő lerészűzését, és a bányafal mellett lévő depónia elegyengetését jelenti.
5. A bányatelek területének Ny-i, DNy-i feltöltéses részéről lefutó kb. 10 m magas rézsú szintén állékony volt, azon csúszás, suvadás jeleit nem lehetett látni. Ezen rézsú aljában vízállásos terület volt látható.
6. A bányaudvar szintes, teljes mértékben körbejárható.
7. A bányatelek területén a művelt bányafal és a bányaudvar – beleértve a Ny-i, DNy-i feltöltéses részt is – kivételével lágyszárú és fás szárú növényzet található.
8. A bányatelek területének Ny-i, DNy-i feltöltéses részén lehetett látni a felszínen építési bontási törmelék elegyengetett nyomait. Egyéb hulladéklerakás nyomai nem voltak láthatók.
9. A bányatelek tájrendezési célja: gyepes, helyenként fás-cserjés terület kialakítása a bányászattal érintett terület környezetében részben megvalósult.

Az eljárásba bevont ügyfelek közül, a helyszíni szemlén részt vevő LE-KO Építőipari Kft. (8960 Lenti, Béke u. 40.) mint a korábbi bányavállalkozó és az ingatlan vagyonkezelője képviselői nem kívántak nyilatkozni a helyszíni szemle jegyzőkönyvezett megállapításaira.

A Bányafelügyelet értesítése ellenére a helyszíni szemlén nem vettek részt, illetve a jelen határozat készítéséig nem nyilatkoztak az eljárásba bevont további ügyfelek.

A rendelkező rész 1. pontjában a Bányafelügyelet a Bt. 26/B. § (5) bekezdés alapján döntött és törölte a bányatelek a nyilvántartásából, figyelemmel a Vhr. 12. § (6) bekezdésére, mert a bányatelek területén a bányászattal összefüggő környezetkárosodás nem tapasztalható, a biológiai rehabilitáció automatikusan megindult és a felszínt veszélyeztető talajmozgás már nem várható.

A rendelkező rész 2. pontjában leírtakat a Bt. 26/B. § (5) bekezdésben előírtakra hivatkozással rögzítette a Bányafelügyelet.

A bányatelek volt jogosultjának kötelezettségeire történő figyelemfelhívás a Bt. 26/B. § (5) bekezdésén alapul.

A Bányafelügyelet a jogorvoslati lehetőséget a Ket. 98. §, 99. §, 102. §-okban előírtak szerint biztosította.

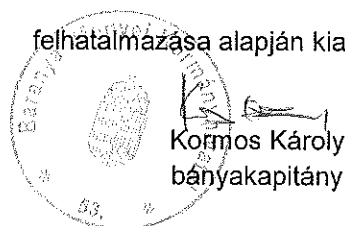
A fellebbezés lehetőségét és benyújtásának határidejét a Ket. 98. § (1) és a 99. § (1) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése határozza meg.

A Bányafelügyelet, mint érdemi döntésre jogosult szerv a bányatelek nyilvántartásból történő törléséről a Bt. 26/B. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Bt. 44. § (1) bekezdés a) pontjában rögzített hatáskörében, a 267/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdésben, valamint az 1. mellékletben megállapított illetékességi területén eljárva döntött.

Pécs, 2016. december 2.



Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott  
felhatalmazása alapján kiadmányozta:



#### A határozatot kapják:

1. Zala Megyei Kormányhivatal Lenti Járási Hivatal Földhivatali Osztály, email: [lenti@takarnet.hu](mailto:lenti@takarnet.hu)
2. Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, email: [epitesugyzeg@zalajaras.hu](mailto:epitesugyzeg@zalajaras.hu)
3. Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, email: [nyugatdunantuli@zoldhatosag.hu](mailto:nyugatdunantuli@zoldhatosag.hu)
4. Zala Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály, email: [talajvedelem@zala.gov.hu](mailto:talajvedelem@zala.gov.hu)
5. Zala Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, Erdészeti Osztály, email: [erdeszet@zala.gov.hu](mailto:erdeszet@zala.gov.hu)
6. Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, email: [vas.mki@katved.gov.hu](mailto:vas.mki@katved.gov.hu)
7. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, email: [hatosagihivatal@hm.gov.hu](mailto:hatosagihivatal@hm.gov.hu)
8. Lenti Város Önkormányzati Hivatal Jegyzője, email: [jegyzo@lenti.hu](mailto:jegyzo@lenti.hu)
9. Lenti Város Önkormányzata, 8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4. (mint a Lenti 0662 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa)
10. LE-KO Építőipari Kft., 8960 Lenti, Béke u. 40. (mint a Lenti 0662 hrsz-ú ingatlan vagyonkezelője, korábbi bányavállalkozó)
11. Irattár

#### A határozatot jogerőre emelkedést követően kapják, tájékoztatásul:

1. Zala Megyei Kormányhivatal Lenti Járási Hivatal Földhivatali Osztály, email [lenti@takarnet.hu](mailto:lenti@takarnet.hu)
2. Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, email: [hivatal@mbfh.hu](mailto:hivatal@mbfh.hu)
3. Irattár

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály  
Bányászati Osztály

7623 Pécs, József A. u. 5. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 61.

☎ +36-72 314-952 ☎ +36-72 510-367 ✉ [banyafelugyelet@baranya.gov.hu](mailto:banyafelugyelet@baranya.gov.hu) Honlap: [www.bamkh.hu](http://www.bamkh.hu)

