



PÉCSI BÁNYAKAPITÁNYSÁG

7623 PÉCS, JÓZSEF ATTILA U. 5. 7602 Postafiók 61

☎ (06-72) 314-952, 510-366 Fax: 510-367 E-mail: pbk@mbfh.hu

Ikt. szám: PBK/949-1/2014

Üi.: Nagy Endre (tel.: 72/314 952/212)

☎: +36-72-314-952/212

☎: +36-20-662-5461

✉: endre.nagy@mbfh.hu

Gresa Balázs Zsombor, xxxx

Csörnyeföld Község Önkormányzata, Csörnyeföld

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal Vezetője, Budapest

Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, Csörnyeföld

Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség, Szombathely

Zala Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, Zalaegerszeg

Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatala Letenyei Járási Földhivatal, Letenye

Tárgy: A „Csörnyeföld IV. - homok” védnevű bányatelek törlése hivatalból indított eljárásban

Jogerőssé vált: 2014. május 8-án

H A T Á R O Z A T

A Pécsi Bányakapitányság (továbbiakban: Bk.) a „Csörnyeföld IV. - homok” védnevű bányatelek vonatkozásában az alábbiak szerint határozott:

1. A Bk. 5088/2002/2. ikt. számú határozatával megállapított, Csörnyeföld Külterület 0315, 0324, 0325 hrsz-ú ingatlanokat érintő „Csörnyeföld IV. - homok” védnevű bányatelket a Bk. a nyilvántartásból törli.
2. A Bk. külön intézkedik az illetékes földhivatal felé a bányateleknek az ingatlan-nyilvántartásból való törlésére, a jelen határozat jogerőre emelkedését követően.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül, a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalhoz (a továbbiakban: MBFH) címzett, a Bk.-nál 2 példányban benyújtandó fellebbezésnek van helye. A fellebbezés illetéke 5000 Ft, melyet a fellebbezési kérelmen illetékbélyegben kell leróni.

I N D O K O L Á S

A Bk. a 2009. február 27-én jogerőre emelkedett, 1072/1/2009. ikt. számú határozatával törölte a Paál és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (8868 Letenye, Bajcsy-Zs. u. 13.), mint bányavállalkozó „Csörnyeföld IV. - homok” védnevű bányatelekben fennálló bányászati jogát.

A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (a továbbiakban: MBFH) a bányásatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Bt.) 26/A. § (6) bekezdése alapján törölt bányászati jog új jogosítottjának kijelölése érdekében a Bt. 26/A. § (7) bekezdés szerint 2012. augusztus 24-én pályázatot hirdetett.

A Bk. illetékességi területén található „Csörnyeföld IV. - homok” védnevű bányatelekben fennálló bányászati jog a Bt. végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet (Vhr.) 12/B. § (8) bekezdés alapján másod ízben került meghirdetésre és a pályázat ismételen eredménytelenül zárult, továbbá a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRt. sem élt igény bejelentési jogával a számára rendelkezésére álló határidőn belül.

Az eredménytelenül zárult pályázatot követően a Vhr. 12/B. § (9) bekezdés szerint a bányafelügyelet intézkedik a fennmaradó kötelezettségeknek a Bt. 41. § (7) bekezdése szerinti biztosíték terhére történő teljesítéséről, ezt követően megkeresi az ingatlanügyi hatóságot a bányatelek jogi jelleg ingatlan-nyilvántartásból való törlése céljából.

A Bk. a fent hivatkozott rendelkezés szerint az érintett szakhatóságok és ingatlantulajdonosok bevonásával felmérte a bányászati tevékenység következtében fennmaradt kötelezettségeket. A 2013. május 9-én megtartott helyszíni szemlén megállapítható volt, hogy:

- A helyszíni szemle időpontjában a bánya egy nagyobb méretű, csapadékvízzel telt gödör kivételével teljes egészében bejárható volt.
- A bányaudvar közel síkfelületű, rajta több, kismélységű vízelvezető árok található.
- A bányatelek területén bányászati tevékenységgel kapcsolatos építmény nem található.
- A bányatelek területén kommunális hulladéklerakás nyomai nem voltak láthatók.
- A helyszíni szemle során bányászati hulladék nem volt található a helyszínen.
- A rézsúk dőlése a bányatelket megállapító határozatban rögzített 25° -ot több helyen meghaladja, helyenként 45° - 50° . Az É-i határpillér rézsú szöge, szemrevételezés alapján, 25° - 30° . A rézsúk koronaszintje és a bányaudvar szintje között becsülhető távolság a 0 m és 12 m között változik.
- A határpillér mentén a rézsúk benövényesedtek, állékonyságukat alapvetően az ott meglepedett fák, cserjék biztosítják. A D-i határpillér rézsúján 2-3 helyen kisebb csúszás jelei voltak láthatók.
- A helyszíni szemle során a Bk. képviselői veszélyhelyzetet nem észleltek.
- A bányatelek területének egészét sűrű növényzet (akácfa, cserje) borítja, amelyet a tájrendezés befejezését is jelentő humusz elterítés miatt el kell távolítani.

A Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a 4360-1/1/2013. ikt. számú szakhatósági állásfoglalásában a kialakult állapotot a tervezett újrahazsnosítási célnak megfelelőnek minősítette, és a bányatelek törléséhez feltétel nélkül hozzájárult.

A Zala Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatala Letenyei Járási Földhivatal helyszíni szemlén tett nyilatkozatai szerint a terület eredeti, szántó művelési ágba történő visszaállítása nem történt meg, a tájrendezést akkor tekintik megvalósultnak, ha a bányaudvaron a fák és cserjék eltávolítását követően a humusz - megközelítőleg $xxxx\ m^3$ mennyiségben - elterítése megtörténik.

Az érintett ügyfelek közül Csörnyeföld Község Önkormányzata nem adott nyilatkozatot az ügyben. Gresa Balázs mint a Csörnyeföld 0315 és 0324 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosa nyilatkozata szerint a tájrendezési munkákat nem áll módjában elvégezni, az a Bányavállalkozó kötelessége volt. A bányászat befejezése óta a földet rendeltetésszerűen használni nem tudja, a terület eredeti állapotba történő visszaállítása kívánatos volna.

A Bk. megállapította, hogy a Bányavállalkozó kötelezettségeinek pénzügyi fedezetére elkülönített biztosíték a Bányavállalkozó, mint cég felszámolását és törlését követően nem szabadítható fel, biztosíték nem áll rendelkezésre a fent leírt tájrendezési munkák elvégzésére.

A rendelkező rész 1. pontjában a Bk. a Bt. 26/B.§ (5) bekezdés alapján döntött és törölte a bányatelket a nyilvántartásából, figyelemmel a Vhr. 12. § (6) bekezdésére, mert a bányatelek területén a bányászattal összefüggő környezetkárosodás nem tapasztalható, a bánya műszaki-biztonsági szempontból veszélytelen, a biológiai rehabilitáció automatikusan megindult és a felszint veszélyeztető talajmozgás már nem várható.

A rendelkező rész 2. pontjában leírtakat a Bt. 26/B.§ (5) bekezdésben előírtakra hivatkozással rögzítette a Bk.

A Bk. a jogorvoslati lehetőséget a Ket. 98. §, 99. §, 102. §-okban előírtak szerint biztosította.

A fellebbezés lehetőségét és benyújtásának határidejét a Ket. 98. § (1) és a 99. § (1) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése határozza meg.

A Bk., mint érdemi döntésre jogosult szerv a bányatelek nyilvántartásból történő törléséről a Bt. 26/B. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Bt. 44. § (1) bekezdés a) pontjában rögzített hatáskörében, a 267/2006. (XII.20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésben megállapított illetékességi területén eljárva döntött.

Pécs, 2014. április 17.

dr. Riedl István
bányakapitány

A határozatot kapják:

1. Gresa Balázs Zsombor xxxx
2. Csörnyeföld Község Önkormányzata 8873 Csörnyeföld, Fő út 8. (ingatlantulajdonos, szolgalmi jog jogosítottja)
3. Zala Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, 8900 Zalaegerszeg, Kinizsi u. 81.
4. Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatala Letenyei Járási Földhivatal 8868 Letenye, Kossuth u. 10.
5. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal Vezetője, 1885 Budapest, Pf.25
6. Irattár

Hivatali kapun keresztül:

7. Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség, 9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.
8. Bázakerettyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, 8873 Csörnyeföld, Fő út 8.

A határozatot jogerőre emelkedést követően kapják:

9. Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatala Letenyei Járási Földhivatal 8868 Letenye, Kossuth u. 10.
10. Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, 1590 Budapest, Pf.: 95. (Hivatali kapun keresztül)