



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BBK/3020-17/2013.

Ügyintéző: Kovács Lajos

Telefon: (06 1) 373 1808

Tárgy: bányatelek módosítása

Hiv. szám: -

Melléklet: záradékolt dokumentáció és számla a
kérelmező részére

Jogerőssé vált: 2015. december 28-án

HATÁROZAT

A Pest Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztálya (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a Lasselsberger Hungária Termelő és Kereskedelmi Kft. (1239 Budapest, Grassalkovich út 255.; Cg. 01-09-697623; a továbbiakban: Bányavállalkozó) kérelmére, a bányászati jogosultságában álló „Kiskunlacháza XII. - kavics” védnevű bányatelek a bányatelek bővítésével

módosítja

a következők szerint:

1. A bányatelek:

1.1. Védneve: „Kiskunlacháza XII. - kavicsos homok”

1.2. Kitermelhető ásványi nyersanyaga:

kavicsos homok (MBFH-kódja: 1472)

1.3. Ásványi nyersanyagának kitermelési módja: külfejtés

1.4. Földrajzi helye:

Pest megye, Kiskunlacháza település külterületén: a 0492/3, 0592/12-14, 0592/18-22, 0592/25-27, 0597/2, 0597/4, 0597/6-7, 0596 hrsz.-ú ingatlanokon vagy azok egy részén, az 1.5. pontban EOY koordinátákkal lehatárolt területen fekszik.

1.5. Határvonalának koordinátái EOY rendszer szerint a bányatelek bővítés után:

Határvonal törés- pontjai	EOY Y [m]	EOY X [m]	Magasság Balti felett Z [mBf]	Határvonal törés- pontjai	EOY Y [m]	EOY X [m]	Magasság Balti felett Z [mBf]
1	650315.32	206070.73	96.5	15	650365,06	205210,32	97.0
2	650459.50	206128.90	96.4	16	649953.12	205707.52	97.2
3	651111.00	206048.60	95.7	17	649969.98	205813.49	97.0
4	651262.90	206197.60	95.8	18	649975.04	205807.39	97.1
5	651536.10	205922.20	95.9	19	649985.50	205869.19	97.5
6	652163.88	205784.30	95.8	20	650006.99	205885.95	97.5

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály
1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Telefon: (06-1) 373-1800 Fax: (06-1) 373-1810

E-mail: bbk@mbfh.hu Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

7	651779.60	205516.70	96.2	21	650020.08	205971.36	97.0
8	651688.10	205623.50	96.1	22	649997.09	205975.70	97.0
9	651657.30	205652.60	95.9	23	650061.80	206339.27	97.1
10	651645.60	205648.70	95.9	24	650077.97	206338.21	97.2
11	651057.78	205173.87	96.5	25	650081.82	206359.89	97.0
12	651060.56	205170.48	96.5	26	650105.89	206329.12	97.5
13	650511.78	204719.56	97.0	27	650281.21	206110.64	96.4
14	650197.50	205073.32	96.5	-	-	-	-

1.6 Fedő és alaplapjának tengerszint (Balti) feletti magassága

Fedőlap: 97,5 mBf
Alaplap: 83,0 mBf

1.7. Területe: 1 609 488 m² (bővítés előtt: 819 183 m²)

1.8. Ásványi nyersanyag vagyona:

- Az ásványi nyersanyag mennyiségét, illetve a földtani-, a kitermelhető- és a pillérekben lekötött ásványanyagot kizárólag a kérelmező részére csatolt önálló melléklet tartalmazza, amely üzleti titkot képez.
- A Bányavállalkozónak a bányatelekben lévő összes szilárd ásványi nyersanyagra vonatkozóan mennyiségi és minőségi elszámolási kötelezettsége áll fenn.

A Bányafelügyelet a Szolnoki Bányakapitányság részéről kiadott, 2253/2000/3. számú bányatelek határozatban megállapított határvonal töréspontjait, védő- és határpilléreit törli, egyúttal ezen határozat rendelkező részének 1.5. pontjában új határvonal töréspontokat és a 3. pontjában új határpilléreket jelöl ki.

2. A bányatelek jogosítottjának adatai:

Neve: Lasselsberger Hungária Termelő és Kereskedelmi Kft.
Székhelye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 255.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-697623

3. Határ- és védőpillérek:

3.1. Védendő létesítmények:

a bányatelken belül:

Kiskunlacháza 0596 hrsz-ú utak;
Kiskunlacháza 0492/3 hrsz-ú út (részben belül)

a bányatelek határán kívül:

Budapest-Kelebia vasútvonal;
Kiskunlacháza 0506/1-2, 0591/1-2 hrsz-ú utak
Kiskunlacháza 0492/3 hrsz-ú út (részben kívül)
Kiskunlacháza 0494/2 hrsz-ú csatorna

3.2. Határ- és védőpillérek méretezése:

A Bányafelügyelet határ- és védőpillérek jelölését a műszaki leírásban megadott méretekkel az alábbiak szerint:

$$R \text{ (határpillér vízszintes vetületi szélessége)} = p_v + H \operatorname{ctg}(\beta - \Delta\beta) \text{ [m]}$$

$$p_v \text{ (védősáv)} \text{ [m]}$$

$$H = \text{határpillér magassága [m]}$$

$$\beta \text{ (határszög)} = 25^\circ$$

$$\Delta\beta \text{ (határszög biztonsági tényezője)} = 3^\circ$$

$$\beta - \Delta\beta \text{ (korrigált határszög)} = 22^\circ$$

A Bányafelügyelet

- a szomszédos ingatlanok és a Kiskunlacháza 0492/3 hrsz-ú út védelmére, a bányatelek határ 1-4 töréspontjai által meghatározott szakasza mentén a 10 m-es védősáv terepfelületén lévő vonalához 22° -os hajlásszögű, egyenes alkotójú felülettel csatlakozóan, határpillérrel egybeeső védőpillért;
- a szomszédos ingatlanok és a Kiskunlacháza 0494/2 hrsz-ú csatorna védelmére, a bányatelek határ 4-6 töréspontjai által meghatározott szakasza mentén 10 m-es védősávval és 22° -os rézsűszöggel határpillérrel egybeeső védőpillért;
- a szomszédos ingatlanok és a Kiskunlacháza 0506/1-2, 0591/1-2 hrsz-ú út védelmére, a bányatelek határ 6-13 töréspontjai által meghatározott szakasza mentén 50 m-es védősávval és 22° -os rézsűszöggel határpillérrel egybeeső védőpillért;
- a szomszédos ingatlanok védelmére, a bányatelek határ 13-16 töréspontjai által meghatározott szakasza mentén 5 m-es védősávval és 22° -os rézsűszöggel határpillért;
- a szomszédos ingatlanok és a Budapest-Kelebia vasútvonal védelmére, a bányatelek határ 16-25 töréspontjai által meghatározott szakasza mentén 5 m-es védősávval és 22° -os rézsűszöggel határpillérrel egybeeső védőpillért;
- a szomszédos ingatlanok és a Kiskunlacháza 0596 hrsz-ú út védelmére, a bányatelek határ 25-1 töréspontjai által meghatározott szakasza mentén 10 m-es védősávval és 22° -os rézsűszöggel határpillérrel egybeeső védőpillért;
- a Kiskunlacháza 0596 hrsz-ú út bányatelken belül haladó szakasza védelmére, a bányatelek határ 1 és 12 töréspontjai között 10 m-es védősávval és 22° -os rézsűszöggel védőpillért jelöl ki.

A határpillérek a bányatelek alaplapjáig terjednek.

4. Igénybevételi ütemterv:

A Bányafelügyelet elfogadja a kérelemhez mellékelt – a bányatelek területére elkészített - igénybevételi ütemtervet, amelyet a KKLXII/B_/3. számú *Igénybevételi ütemterv térkép* ábrázol.

5. A módosított bányatelek újrahasznosítási célja:

Az eredeti bányatelek területén kialakított tó újrahasznosítási célja nem változik, a bővítési területen horgásztavat alakítanak ki lekerekített partvonallal, egy nagyobb sekély vizes területtel, a tó északi és keleti partvonalán kisebb-nagyobb öblökkel.

6. A bánya minősítése: főbb bányaveszélyek szempontjából nem minősített.

7. Földvédelmi előírások:

- A tényleges bányászati tevékenység megkezdésére kizárólag akkor kerülhet sor, ha a termőföld végleges más célú hasznosítását az illetékes Járási Hivatal Földhivatali Osztálya jogerős határozattal engedélyezte.
- A bányászati tevékenység során gondosan ügyelni kell arra, hogy az a környezetében lévő termőföldek rendeltetésszerű használatát és megközelíthetőségét nem akadályozhatja.
- A bányászati tevékenység során a környező termőföldeken természetett növénykultúrák porszennyezését meg kell előzni

8. A Bányafelügyelet egyéb rendelkezése:

A bányatelek felszíni határának sarokpontjait jól láthatóan, időtálló jelekkel maradandó módon, a bányatelek térképpel megegyező számozású határjelekkel meg kell jelölni. Az egyes sarokpontokat bányamérési módszerek alkalmazásával úgy kell a felszínen kitűzni, hogy az elhelyezett jelek az ingatlan rendeltetésszerű használatát ne akadályozzák. A bányatelek jogosítottja a határjeleket köteles biztosítani és karbantartani. Határidő: határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül a sarokpontok maradandó módon megjelölése, és folyamatos karbantartása.

Jelen döntés – fellebbezési hiányában – a fellebbezési határidő lejártát követő napon külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva jogerőre emelkedik. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. A jogerőre emelkedésről a Bányafelügyelet külön értesítést nem küld.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalnak címzett, a Bányafelügyeletnél 2 példányban benyújtható fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezés esetén 10032000-01417179-00000000 sz. számlára igazgatási szolgáltatási díjat (50.000,- Ft) kell befizetni. A befizetés igazolását a fellebbezéshez csatolni kell.

INDOKOLÁS

A Bányavállalkozó 2013. október 18-án kérelmet terjesztett be a Bányafelügyelet jogelődjéhez, a Budapesti Bányakapitánysághoz a „Kiskunlacháza XII. - kavics” védnevű bányatelek módosítása ügyében.

A Bányakapitányság a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésében foglaltak szerint a környezetvédelmi engedély vagy az egységes környezethasználati engedély iránti kérelemről döntést hozó felügyelőséget az eljárás megindulásáról 2013. október 25-én a kérelem megküldésével – tájékoztatta.

A Bányakapitányság a *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 29. § értelmében a *bányászatról* szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) 43/A. § (2) - (2a) bekezdése szerint 2013. október 25-én értesítette az érintett ügyfeleket az eljárás megindításáról. Az eljárás ideje alatt az ingatlantulajdonosok nem éltek nyilatkozattételi jogukkal.

A Bányakapitányság felhívta a kérelmezőt a környezetvédelmi engedélyezési eljárás megindítására, és a környezetvédelmi engedélyezési eljárás jogerős lezárásáig a bányatelek megállapítási eljárást felfüggesztette az eljárást jogerősen lezáró döntésnek a Bányakapitányságnál, a Bányavállalkozó részéről történő bemutatásáig. A Bányavállalkozó beküldte a Bányafelügyelethez a PE/KTF/504-

31/2015. számú jogerős környezetvédelmi engedélyt, a Bányafelügyelet BBK/3020-7/2013. számú, 2015. augusztus 25-én kelt végzésével az eljárás felfüggesztését megszüntette, és eljárását tovább folytatta.

A Bányafelügyelet a jogszabályban foglaltak érvényesítése érdekében 2015. október 7-én hiánypótlásra szólította fel a Bányavállalkozót. A hiánypótlás teljes körűen 2015. október 21-én teljesült.

A Bányafelügyelet eljárása során BBK/3020-11/2013. számú, 2015. szeptember 29-én kelt végzésében szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából megkereste az érdekelt szakhatóságot. A Ket. 44. § (1) bekezdés szerint a döntésre jogosult hatóság döntésének meghozatalánál kötve van a szakhatóság jogszabályon alapuló állásfoglalásához.

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal 2015. október 13-án érkezett, HHI/6519-1/2015. számú szakhatósági állásfoglalásában a bányatelek bővítéséhez előírás nélkül hozzájárult. Döntését az alábbiak szerint indokolta:

„Pest Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály BBK/3020-11/2013. hivatkozási számon szakhatósági megkeresést küldött „Kiskunlacháza XII. - kavics” védnevű bányatelek módosítása tárgyában.

A megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a tárgyi műszaki üzemi tervben foglaltak a katonai szervezetek tevékenységét nem befolyásolja, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Állásfoglalásomat a honvédelemről és a Magyar Honvédségről, valamint a különleges jogrendben bevezethető intézkedésekről szóló 2011. évi CXIII. törvény 1. § (1), 21. § (1) d), 36. § (1) a), c)-e), 80. § g) pontján alapszik.

A szakhatóság hatáskörét és illetékességét a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. melléklet 6. pontja, a végzés elleni önálló jogorvoslat kizárására vonatkozó előírást a Ket. 44. §-ának (9) bekezdése tartalmazza.”

A Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség PE/KTF/504-31/2015. számú határozatában a bánya bővítésére környezetvédelmi engedélyt adott ki, amely 2025. május 31-ig érvényes.

A csatoltan beterjesztett tervdokumentáció és melléklete a *bányászatról* szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) 26. § (3) bekezdésében foglaltak alapján elbírálható volt. A benyújtott és hiánypótlott dokumentációt és mellékletét megvizsgálva a Bányafelügyelet megállapította, hogy az megfelel a jogszabályi követelményeknek, ezért a bányatelek módosításának nincs akadálya.

A Bányafelügyelet az alábbiakra hívja fel a Bányavállalkozó figyelmét:

- jelen határozat nem mentesít egyéb engedélyek beszerzése alól;
- jelen határozat nem jogosítja fel a Bányavállalkozót a bányatelekkel fedett terület igénybevételére;
- a bányatelek megállapítása nem változtatja meg a bányatelekkel lefedett felszíni ingatlanok tulajdonjogát, rendeltetését és használatát. Amennyiben a kérelmező bányászati célt szolgáló építményt vagy egyéb műtárgyat kíván létesíteni a bányatelek határán belül, annak megkezdése előtt köteles beszerezni a területileg illetékes építési hatóság engedélyét;
- a tervezett bányászati tevékenység során a mezőgazdasági rendeltetésű földek védelme érdekében - a földterületek bányászati célú ideiglenes vagy állandó jellegű igénybevétele, a művelési ág megváltozása esetén - a bányavállalkozó köteles beszerezni az illetékes földhivatal más célú hasznosítási engedélyét, illetve indokolt esetben rendezni kell az igénybevett terület használati jogát. A bányászati létesítmények elhelyezése során be kell tartani az országos

településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) előírásait, különös tekintettel a védőtávolságokra;

- a bányászati tevékenységgel okozott károkat a bányavállalkozó köteles megtéríteni;
- külfejtéses bányaművelésre szolgáló bányatelek megállapítását követően, de legkésőbb a Bt. 26/A. § (3) bekezdésének c) pontjaiban említett ütemtervben megjelölt időpont előtt öt évvel, a bányavállalkozó jogosult a bányatelekkel lefedett ingatlanokra a vonatkozó építésügyi jogszabályok rendelkezései szerint építési és telekalakítási tilalom elrendelésének kezdeményezését kérni a bányafelügyelettől. A határidő elmulasztása esetén a bányavállalkozónak az építési tilalom kezdeményezésére vonatkozó jogai megszűnnek. Nem kérheti a bányavállalkozó az építési és telekalakítási tilalom elrendelésének kezdeményezését, ha a bányatelek az ingatlan-nyilvántartásba nem jegyezték be.
- a bányatelek jogosítottja nem jogosult a bányatelek határain belül előforduló más (jelen határozatban nem szereplő) ásványi nyersanyag kitermelésére. Ha a bányatelek jogosítottja olyan ásványi nyersanyagra bukkan, amelyre jogosultsága nem terjed ki, az előfordulást köteles bejelenteni a bányafelügyeletnek és kezdeményezheti a bányateleknek e nyersanyagra történő kiterjesztését, melyre elsőbbség illeti meg.
- bányászati tevékenységet csak jóváhagyott műszaki üzemi terv szerint lehet megkezdeni és folytatni;
- a bányavállalkozó köteles az adataiban bekövetkezett változásokat 30 napon belül a Bányafelügyelethez bejelenteni;
- a tevékenységhez szükséges egyes bányászati célú létesítmények engedélyezése külön eljárás alá tartozik [53/2012. (III. 28.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet].

A Bányafelügyelet a határozat rendelkező részének 1-5. pontjaiban a bányatelek alapadatait rögzítette, továbbá a Bt. 2. §-ban előírtak teljesítése céljából rendelkezett.

A rendelkező rész 1.2. és 1.8. pontjában foglaltakat a következők támasztják alá. A bányatelek megállapított 4300 kódszámú kavics ásványi nyersanyaga jogszabályváltozást követően a Toth Olga Sára földtani szakértő (FSZ-21/2015) által elkészített készletszámítás alapján 1472 kódszámú kavicsos homok. A Bányavállalkozó a készletszámítást a Szigetkavics Kft. által végzett kutatás alapján összeállított földtani zárójelentésre és készletszámításokra alapozta.

A Bányafelügyelet a rendelkező rész 3. pontja szerinti határ- és védőpillérek a Bt. 32. § (2) bekezdése, illetve a Bt. végrehajtására kiadott 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet (Vhr.) 19. § (1) bekezdése alapján a Bányavállalkozó kérelmére és az általa megadott értékeket elfogadva, mert a számítás megfelelő volt, a védő- és határpillérek méretezéséről szóló Bányabiztonsági Szabályzat kiadásáról szóló 12/2003. (III. 14.) GKM rendelet előírásainak figyelembe vételével jelölte ki. A Bányafelügyelet a védőpillérek kijelölésénél tekintettel volt Magyar Közút Nonprofit Zrt. közútkezelői és a MÁV Zrt. üzemeltetői hozzájárulásában foglaltakra is. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. PES-4734-2/2015. számú közútkezelői hozzájárulását adta a Kiskunlacháza külterületén, az 5204 j. út 8+460 km szelvény jobb oldalán, meglévő 0596 hrsz-ú út útsatlakozás használatához és a bányatelek bővítéséhez, valamint védőpillér kialakításához. A MÁV Zrt. 48694/2015. számon üzemeltetői hozzájárulást adott a bányatelek bővítéséhez a Budapest - Kelebia vasútvonal 328-330 szelvényben a pálya bal oldalán. Mivel a Bányavállalkozó nem sérelmezte a hozzájárulásokban előírt feltételeket, nem állt fenn a szakkérdés vizsgálatának, illetve szakhatósági bevonásnak a feltétele.

A rendelkező rész 4. pontját a Bt. 26. § (3) bekezdésében és a Vhr. 12. § (1) bekezdésben foglaltak támasztják alá.

A Bányafelügyelet a rendelkező rész 5. pontjában a Vhr. 12. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a tájrendezési előtervben tervezett újrahásznosítási célt a bányatelek területére vonatkozóan jóváhagyta.

A Bányafelügyelet a rendelkező rész 6. pontjában a Bányavállalkozó javaslatában foglaltak figyelembevételével a bányát a fő bányaveszélyek szerinti nem minősíti.

A Bányafelügyelet a rendelkező rész 7. pontjában a PMKH Ráckevei Járási Hivatal Földhivatali Osztály szakkérdésre adott, 2015. november 5-én érkezett, 10.707-2/2015. számú véleményében foglaltakat érvényesítette. A Földhivatali Osztály véleményét az alábbiak szerint indokolta:

„A megküldött műszaki leírás és mellékletei, továbbá a hivatalból rendelkezésre álló adatok alapján az alábbiakat állapítottam meg:

- *A rendelkezésre álló ingatlan-nyilvántartási adatok szerint a fenti kérelem a következő ingatlanokat érinti:*
 - *Kiskunlacháza 0592/12 hrsz.-ú ingatlan: 11,8961 ha, m² területű, 216,51 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0592/13 hrsz.-ú ingatlan: 1,8101 ha, m² területű, 32,94 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0592/14 hrsz.-ú ingatlan: 2,9107 ha, m² területű, 52,97 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0592/18 hrsz.-ú ingatlan: 5,4943 ha, m² területű, 100,00 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0592/19 hrsz.-ú ingatlan: 12,6808 ha, m² területű, 230,79 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0592/20 hrsz.-ú ingatlan: 23,3542 ha, m² területű, 425,05 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0592/21 hrsz.-ú ingatlan: 12,7726 ha, m² területű, 232,46 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0592/22 hrsz.-ú ingatlan: 1,2518 ha, m² területű, 22,78 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet -*
 - *Kiskunlacháza 0597/2 hrsz.-ú ingatlan: 0,9686 ha, m² területű, kivett Állami terület I. megnevezésű földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0597/4 hrsz.-ú ingatlan: 0,2520 ha, m² területű, 4,59 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0597/6 hrsz.-ú ingatlan: 2,1840 ha, m² területű, 39,75 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0597/7 hrsz.-ú ingatlan: 2,6040 ha, m² területű, 47,39 Ak értékű, szántó művelési ágú, 3. minőségi osztályú földrészlet*
 - *Kiskunlacháza 0596 hrsz.-ú ingatlan: 0,8364 ha, m² területű, kivett közút megnevezésű földrészlet*
- *Tekintve, hogy a Kiskunlacháza 0597/2 és 0596 hrsz.-ú ingatlan kivett megnevezésű, így termőföldvédelmi szakkérdés tekintetében nem szükséges a vizsgálata, állásfoglalásom hatáskör hiányában ezen ingatlanra nem vonatkozik.*
- *Kiskunlacháza nagyközség törzskönyve szerint az átlagos külterületi szántó kataszteri jövedelem érték 19,82 Ak/hektár. jövedelem érték 19,82 Ak/hektár. Az érintett 3-as minőségi osztályú szántók (18,20 Ak/ha) tehát helyi viszonylatban az átlagosnál gyengébb minőségűek.*
- *A bányatelekbe bevonni kívánt ingatlanok közvetlenül kapcsolódnak a már meglévő „Kiskunlacháza XII – kavics” bányatelekhez. A tervezett bővítés tehát helyhez kötött beruházásnak minősül.*
- *Kiskunlacháza külterületén a bejegyzett bányatelek jogi jelleg a földrészletek összterületének vonatkozásában nem éri el a maximális 25%-ot.*

A Tfv. 8.§ (1) bekezdése alapján, ha más hatóságok engedélyezési eljárásában az ingatlanügyi hatóság szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. Ugyanezen jogszabályhely (2) bekezdése szerint a szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy az érintett és szomszédos

termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység ne akadályozza.

A fenti tények mérlegelése során megállapítottam, hogy a Kiskunlacháza nagyközség külterületén tervezett bányatelek bővítés nem kíván az indokoltnál több termőföldet igénybe venni, valamint az érintett termőföldek helyi viszonylatban az átlagosnál gyengébb minőségűek. Figyelembe vettem, hogy a bővítésbe bevonni kívánt területek közvetlenül kapcsolódnak a már meglévő bányatelekhez, a tevékenység tehát helyhez kötöttnek minősül. Továbbá felhívtam a figyelmet a környező termőföldek védelmével való kötelezettségekre. A fent említett tényeket alapul véve a Kiskunlacháza 0592/12-14, 0592/18-22, 0597/4, 0597/6-7 hrsz-ú termőföldek esetében a tárgyi dokumentumban foglaltak ellen kifogással nem éltem. Állásfoglalásomat a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. (Tfvt.) 8.§ (1-3) bekezdése, továbbá a Ket. 44-45.§ rendelkezései alapján hoztam.”

A Bányafelügyelet a rendelkező rész 8. pontjában foglaltakat a *külszíni bányászati tevékenységek Biztonsági Szabályzatáról* szóló 43/2011. (VIII. 18.) NFM rendelet 4. § (1) bekezdése alapján írta elő, mely szerint a bányatelek sarokpontjait jól látható és maradandó módon meg kell jelölni.

A Bányavállalkozónak bányajáradék, felügyeleti díj, jogerős és végrehajtható kiesett bányajáradék pótlására megállapított díj-, térítésidíj- vagy bírságtartozása a MÜT kiadásának időpontjában nem állt fenn.

Ezen határozat nem mentesíti a bányavállalkozót egyéb jogszabályokban előírt hatósági engedélyek beszerzése alól.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díját a *bányafelügyelet részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról, valamint a felügyeleti díj fizetésének részletes szabályairól* szóló 57/2005. (VII. 7.) GKM rendelet 2. számú melléklete tartalmazza. A Bányavállalkozó részéről befizetett felügyeleti díj 100 000 Ft-tal csökkentésre kerül, erről a Bányafelügyelet VF1113-01091 bizonylati sorszámon számviteli bizonylatot állított ki.

A fellebbezés lehetőségét és benyújtásának határidejét a Ket. 98. § (1) bekezdése, valamint a 99. § (1) bekezdése állapítja meg. Fellebbezés esetén fizetendő igazgatási szolgáltatási díj mértékét az 57/2005. (VII. 7.) GKM rendelet írja elő.

A Bányafelügyelet hatáskörét a Bt. 44. § (1) bekezdése, illetékességét a *Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról* szóló 267/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és 1. melléklete állapítja meg.

Budapest, 2015. november 20.

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Pályi György
osztályvezető

A Bányafelügyelet döntését az alábbiakkal közli:

1. Lasselsberger Hungária Kft. 1239 Budapest, Grassalkovich út 255. (melléklettel)
2. Józán Gyula Antal xxxx
3. Nagyné Józán Irén xxxx
4. Herpayné Cser Mária xxxx
5. Őrsi Gábor xxxx
6. Szabados Györgyné xxxx

7. Antal Mihály Zoltán xxxx
8. Hadnagy Zoltán xxxx
9. Dr. Kiss Ferenc István xxxx
10. Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata 2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1.
11. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.
12. Órsi Kálmán xxxx
13. Raiffeisen Bank Zrt. 1054 Budapest, Akadémia utca 6.
14. ELMŰ Hálózati Elosztó Kft. 1132 Budapest, Váci út 72-74.
15. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal 1555 Budapest, Pf.: 70.

E-mail-ben:

16. PMKH Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (kozepdunavolgyi@zoldhatosag.hu)
17. PMKH Ráckevei Járási Hivatal Földhivatali Osztály (rackeve@takarnet.hu)

Jogerőre emelkedés után:

18. Ráckevei Járási Hivatal Járási Földhivatala 2301 Ráckeve, Pf.: 51. (záradékolt térképpel)
19. Magyar Bányászati és Földtani Hivatal
20. Irattár